



**Alquiler Larga - Comercial - Bel Air**  
**1.550€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5238910**



**3**

**Bel Air**



**1**



**135 m<sup>2</sup>**

**Comercial**

Ocasión única de alquilar un taller, almacén y oficina todo en uno y en una ubicación inmejorable. Con un total de casi 120m<sup>2</sup> de taller y almacén y una oficina de unos 30 m<sup>2</sup>. Perfecta para pequeñas empresas. Se encuentra dentro de una comunidad cerrada y con seguridad. Cuenta con amplio portón de entrada y dos plazas de aparcamiento asignadas justo en la puerta. Cuenta con una pequeña cocina, baño completo y un altillo para almacenaje que en estos momentos se usa como habitación. Distribuido en dos plantas de fácil acceso.

**Posición**  
✓ Suburbano  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Urbanización

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Orientación**  
✓ Oeste

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Urbanas  
✓ Calle

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Cocina**  
✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**  
✓ Cubierto  
✓ Más de uno