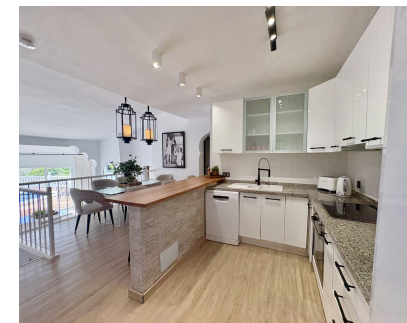


**Alquiler Larga - Casa - El Rosario**  
**3.900€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5241826**

**El Rosario**

**Casa**



**3**



**2**



**200 m2**



**1378 m2**

VILLA TIPO BUNGALOW DE 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS - EL ROSARIO - MARBELLA ESTE Esta hermosa villa de 3 dormitorios orientada al sur está ubicada en la tranquila y residencial urbanización de El Rosario, en Marbella Este, a solo 10 minutos en coche del centro de Marbella y a 35 minutos del Aeropuerto de Málaga. Totalmente amueblada, con una moderna cocina de concepto abierto completamente equipada, zona de comedor y salón. Unos pocos escalones conectan la zona de comedor con el salón, y el resto de la propiedad se encuentra en una sola planta. La propiedad ha sido renovada, ofreciendo un estilo moderno pero acogedor y hogareño. Dormitorio principal con amplios armarios empotrados y un baño ensuite renovado con bañera y ducha, además de dos lavabos. El segundo y tercer dormitorio comparten un baño con una amplia ducha a ras de suelo. Aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda, además de radiadores nuevos para aportar calor adicional si es necesario en los meses de invierno. Impresionantes vistas de sol desde la terraza, el jardín y la zona de la piscina, que cuenta con asientos, tumbonas y barbacoa. La villa se accede a través de una rampa que conduce a un aparcamiento privado cubierto para dos coches. El Rosario ofrece numerosas comodidades, incluyendo un supermercado Carrefour, farmacia, club de tenis con gimnasio, cafetería y está a solo 10 minutos a pie de la playa desde el centro de El Rosario. Hay colegios internacionales y españoles privados en un radio de 2 kilómetros, y Elviria se encuentra a solo 5 minutos en coche, con una gran selección de restaurantes, bares y supermercados.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Calefacción Central.</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Baño En-Suite</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Alarma</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cubierto</li><li>✓ Privado</li></ul>