



**Alquiler Larga - Apartamento - Estepona**  
**2.800€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5250784**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**95 m<sup>2</sup>**

Luminoso y a estrenar apartamento ubicado en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, dentro del prestigioso residencial Vanian Gardens, junto al Hospital Hospiten. Situado en una urbanización moderna y perfectamente cuidada, ofrece amplios jardines comunitarios, varias piscinas exteriores, piscina cubierta climatizada, dos gimnasios, coworking, sala de cine, sauna y espacios de bienestar. Ubicado en una primera planta exterior con ascensor, este elegante apartamento destaca por su luz natural y su agradable salida a una terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La vivienda cuenta con dos habitaciones — un dormitorio principal y una segunda estancia perfecta como dormitorio adicional o zona de trabajo — además de un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza. La cocina integrada se entrega totalmente equipada, y los dos baños completos aportan máxima comodidad. Recién amueblado con estilo actual, climatización por aire acondicionado y plaza de garaje incluida, este apartamento está listo para entrar a vivir y ofrece una combinación perfecta de ubicación, calidad, confort y diseño para un alquiler de larga temporada. Disponible a partir del 1 de enero.

**Posición**  
✓ Ciudad  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Urbanización

**Estado**  
✓ Excelente  
✓ Bueno  
✓ Reformado Recientemente

**Piscina**  
✓ Comunitaria  
✓ Cubierta

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ WiFi  
✓ Gimnasio  
✓ Sauna  
✓ Sala de Juegos  
✓ Jacuzzi  
✓ Restaurant

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático

**Aparcamiento**  
✓ Garaje  
✓ Comunitario

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono

**Categoría**  
✓ Lujo  
✓ Contemporáneo