

Alquiler Larga - Casa - Marbella
6.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5255758

Marbella

Casa



3



4



354 m2

Exclusivo Chalet Adosado Reformado en Lomas de Marbella Club – Urbanización Arco Iris Encantador chalet adosado en alquiler, completamente reformado en 2024, ubicado en la prestigiosa Urbanización Arco Iris, en Lomas de Marbella Club, una de las zonas más exclusivas y demandadas de Marbella. Su privilegiada localización, a tan solo 200 metros del Resort Puente Romano y del Centro Comercial Forum Marbella, ofrece una combinación perfecta de tranquilidad residencial y acceso inmediato a restaurantes de primer nivel, supermercados, playa y transporte público. La propiedad se sitúa dentro de una comunidad cerrada, cuidada y segura, ideal para quienes buscan confort, privacidad y calidad de vida en el corazón de la Milla de Oro. Con una superficie construida de 354 m² (314 m² útiles), esta luminosa vivienda destaca por sus amplios espacios interiores y exteriores, su orientación sur y una distribución pensada para el máximo confort. La vivienda se organiza en varios niveles: en el subsuelo se encuentra un garaje privado cubierto para un coche, con acceso directo al interior de la casa, además de un lavadero y un acogedor playroom. En la planta baja se dispone una elegante cocina totalmente equipada, un aseo de cortesía y un amplio salón, ideal para el día a día y el entretenimiento. La primera planta alberga dos amplios dormitorios en suite, cada uno con su baño, mientras que en la segunda planta se sitúa el tercer dormitorio en suite, con acceso a dos terrazas privadas, una de ellas de 40 m², perfectas para disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad cuenta en total con tres amplios dormitorios en suite, tres baños completos y un aseo, además de dos terrazas, salón, cocina, playroom y garaje integrado en la vivienda, permitiendo conducir directamente hasta el interior de la casa. Dispone de aire acondicionado y suelo radiante, garantizando confort durante todo el año, y se entrega amueblada, lista para entrar a vivir. La comunidad ofrece una piscina comunitaria rodeada de zonas verdes, situada justo frente a la vivienda, lo que resulta especialmente cómodo para familias con niños, además de servicio de mantenimiento y jardinería. Una propiedad ideal para quienes desean vivir en una de las ubicaciones más privilegiadas de Marbella, combinando elegancia, confort moderno y una ubicación inmejorable en la Costa del Sol.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Área Comercial✓ Lado de la Playa✓ Puerto✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Colegios✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Buen✓ Reformado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria✓ Piscina de Niños	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Suelo Radiante	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Jardín✓ Piscina✓ Patio✓ Urbanas✓ Calle
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Doble acristalamiento✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Garaje✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Inversion✓ Lujo✓ Contemporáneo				