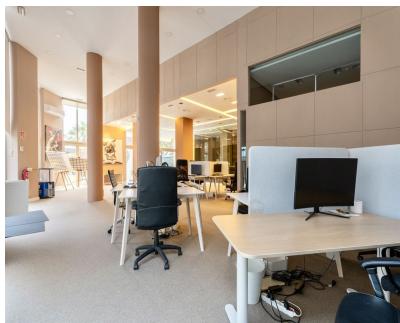




Alquiler Larga - Comercial - Marbella
4.600€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5271589

Marbella

Comercial



2



2



175 m²

Luminoso local comercial recientemente reformado, ideal para oficinas, disponible para alquiler a largo plazo en Marbella Centro, a un paso del mar. La propiedad ofrece 175 m² de espacio bien distribuido, diseñado para proporcionar un entorno de trabajo cómodo y funcional. Cuenta con dos baños, una pequeña cocina, una sala de reuniones y un cuarto técnico/almacén adicional donde se ubican los cuadros eléctricos y los fusibles. Gracias a su ubicación junto al mar y a sus amplios ventanales, el local disfruta de abundante luz natural, creando un ambiente agradable y profesional durante todo el día. Su distribución es práctica y versátil, ideal para oficinas corporativas, servicios profesionales, consultoras o actividades similares. Ubicado en una zona céntrica y privilegiada de Marbella, con excelente visibilidad y fácil acceso a todos los servicios, transporte público, restaurantes y aparcamientos cercanos, este espacio de oficina es una excelente oportunidad para empresas que buscan una ubicación prestigiosa y conveniente junto al mar.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Primera Línea de Playa	✓ Este	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Armarios Empotrados
✓ Ciudad	✓ Sureste	✓ Buen	✓ A/A Caliente	✓ Calle	✓ Cerca de Transporte
✓ Área Comercial	✓ Sur		✓ A/A Frio		✓ Terraza Privada
✓ Lado de la Playa					✓ Trastero
✓ Puerto					✓ Lavadero
✓ Cerca de Puerto					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
Muebles	Cocina	Seguridad			
✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Alarma			