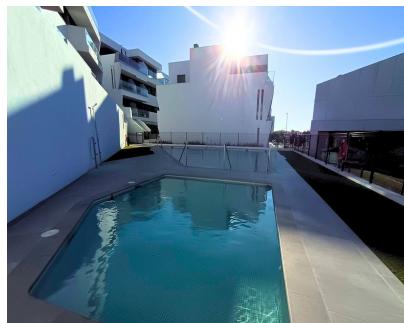




Alquiler Larga - Apartamento - Estepona
2.700€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5287309



3

Estepona



2



78 m²

Apartamento

Ático de obra nueva a estrenar situado en la exclusiva Urbanización Ática Homes, en Estepona (Málaga). Ubicado en una segunda planta, este elegante ático combina diseño contemporáneo, confort y una excelente ubicación cercana a todos los servicios. La vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, y cuenta con una superficie útil interior aproximada de 78,42 m², además de una amplia terraza privada de aproximadamente 50,32 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de sus vistas abiertas al mar, la montaña y la ciudad. El espacio interior se complementa con un sistema de climatización centralizada, aire acondicionado, interfono y sistema de alarma, garantizando confort y seguridad durante todo el año. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de la marca Balay, ofreciendo un diseño funcional y moderno. La propiedad se entrega sin amueblar, con opción de amueblamiento, permitiendo personalizarla según las necesidades del futuro propietario o inquilino. El residencial ofrece completas zonas comunes, entre las que destacan piscina comunitaria, piscina infantil, parque infantil, y un entorno cuidado y moderno. La vivienda incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, aportando un valor añadido en comodidad y almacenamiento. Situado cerca de colegios, supermercados, restaurantes y todo tipo de servicios, este ático es una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión, dentro de un conjunto residencial moderno y en pleno desarrollo en una de las zonas con mayor proyección de Estepona.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Ciudad	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Lado de la Playa		✓ Buen	✓ Piscina de Niños	✓ A/A Frio	✓ Montaña
✓ Puerto				✓ Calefacción Central.	✓ Playa
✓ Cerca de Tiendas					✓ Panorámicas
✓ Cerca del Mar					✓ Jardín
✓ Cerca de Ciudad					✓ Piscina
✓ Cerca de Colegios					✓ Patio
✓ Marina					✓ Urbanas
✓ Cerca de Marina					✓ Calle
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Servicios Públicos
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Electricidad
✓ Ascensor	✓ Opcionales			✓ Persianas Eléctricas	✓ Agua Potable
✓ Armarios Empotrados				✓ Portero Automático	✓ Teléfono
✓ Cerca de Transporte				✓ Alarma	
✓ Terraza Privada				✓ Caja fuerte	
✓ WiFi					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
Categoría					
✓ Inversión					
✓ Lujo					
✓ Contemporáneo					