



Alquiler Larga - Apartamento - Marbella
3.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5288266

Marbella

Apartamento



3



2



137 m²

Este fantástico ático dúplex se sitúa en la prestigiosa zona de Las Lomas de Rio Real, en Marbella Este, ofreciendo un entorno privilegiado entre el mar y la montaña. La propiedad se ubica en una comunidad cerrada con vigilancia y goza de proximidad a todos los servicios, zonas infantiles, transporte público, la playa y el centro urbano de Marbella. El ático, en excelente estado, dispone de 137 m² construidos y una impresionante terraza de 175 m², desde la cual se puede disfrutar de vistas panorámicas al mar, la ciudad y las montañas. La terraza, parcialmente cubierta y con solárium, ofrece espacio para disfrutar del clima mediterráneo todo el año, e incluye balcones y una zona de comedor al aire libre. El interior está acabado con materiales de primera calidad, como suelos de mármol, y se entrega completamente amueblado para máxima comodidad. Cuenta con un amplio salón con chimenea, cocina abierta al comedor completamente equipada y luminosa, y grandes ventanales con doble acristalamiento que maximizan las vistas y el aislamiento térmico. La vivienda dispone de 3 dormitorios, 2 baños modernos y privados, así como aire acondicionado, persianas de seguridad y videoportero para un ambiente seguro y confortable. Dentro de las zonas comunes se puede disfrutar de piscina y jardines perfectamente cuidados, ideales para el ocio y el relax. Este ático dúplex es una oportunidad ideal para quienes buscan lujo, confort y cercanía a las mejores playas y servicios de Marbella.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad	✓ Este	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas
Características	Muebles	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	
✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	✓ Amueblada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	✓ Privado	