



**Alquiler Larga - Apartamento - Estepona**  
**2.000€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5293060**



**2**

**Estepona**



**2**



**136 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Apartamento en planta baja disponible para alquiler de larga temporada en La Concha - Resina Golf, Estepona, ubicado dentro de la exclusiva urbanización Golf Hills, en la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Situado en un entorno tranquilo, bien comunicado y rodeado de naturaleza, esta vivienda es ideal para quienes buscan confort, amplitud y calidad de vida durante todo el año. La propiedad cuenta con 136 m<sup>2</sup> construidos y dispone de dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite. El luminoso salón ofrece acceso directo a una terraza cubierta y a un jardín privado, perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar en familia. La cocina es amplia y está completamente equipada con todos los electrodomésticos necesarios y gran capacidad de almacenamiento, además de un lavadero independiente que también funciona como pequeño trastero. La vivienda se entrega totalmente amueblada, con mobiliario moderno en excelente estado, calefacción central, aire acondicionado y orientación oeste. Incluye plaza de garaje y el edificio dispone de ascensor. La urbanización Golf Hills ofrece excelentes zonas comunes, como piscina abierta todo el año con área para adultos y niños, zona de merendero y pista de pádel. Su ubicación es muy conveniente, con hospital, colegio, iglesia, centro de pilates y yoga y un completo club deportivo con pistas de pádel, gimnasio y restaurante en las proximidades, además de encontrarse a solo 15 minutos caminando de la playa. Una vivienda cómoda, funcional y bien ubicada, perfecta para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Ciudad	✓ Oeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Área Comercial		✓ Buen			✓ Piscina
✓ Lado de la Playa					✓ Calle
✓ Puerto					
✓ Cerca de Puerto					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Marina					
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje
✓ Ascensor					
✓ Armarios Empotrados					
✓ Cerca de Transporte					
✓ Paddle Tenis					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Acceso para personas con movilidad reducida					
✓ Cerca de una Iglesia					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Inversión				
✓ Agua Potable	✓ Lujo				
✓ Teléfono					