MIBGROUP.ES

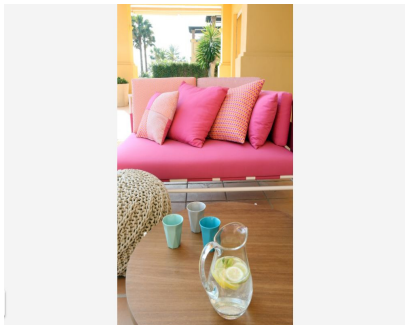
Alquiler Larga - Apartamento - Río Real

9.500€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5305390 | **Río Real** | **Apartamento**

6 | **5** | **409 m2**

Exclusivo Apartamento Reformado en Primera Línea de Playa – Urbanización Rio Real Playa, Marbella Descubre esta impresionante propiedad recién reformada y totalmente amueblada, ubicada en primera línea de playa en la prestigiosa urbanización Rio Real Playa. Un entorno de lujo que combina acceso directo al mar, amplias zonas verdes, privacidad total, seguridad y confort inigualable. Características Generales: Superficie construida: 409 m2 Porche privado: 128 m2 con vistas frontales al mar Luminosidad: Grandes ventanales que inundan cada espacio de luz natural durante todo el día Distribución y Habitaciones 5 dormitorios principales + 1 dormitorio de servicio 4 baños completos + 1 baño de servicio 1 aseo de cortesía Amplios espacios pensados para familias numerosas o para recibir invitados con total comodidad, todos con acabados modernos y materiales de primera calidad. Zonas Comunes Interiores Cocina independiente con office de servicio: Totalmente equipada con electrodomésticos modernos y diseño funcional, ideal para uso familiar Salón principal: Espacioso, elegante y acogedor, con acceso directo al porche Despacho Porche frontal con vistas al mar: Zona chill out con jacuzzi y acceso directo al mar, perfecto para relajarse o disfrutar de reuniones inolvidables Extras 2 plazas de garaje amplias Trastero Zonas Comunes de la Urbanización 2 piscinas exteriores, perfectas para disfrutar del sol Amplias zonas ajardinadas y áreas verdes que rodean el complejo, creando un entorno natural y relajante Vigilancia 24 horas, 365 días al año, con rondas continuas incluso en jardines para garantizar seguridad total Accesibilidad Acceso directo a la playa desde el jardín, para disfrutar del mar en cualquier momento sin desplazamientos Una Vivienda Única Este exclusivo bajo reformado combina lujo, comodidad, privacidad y ubicación inmejorable, ideal como residencia permanente o para estancias de corta temporada. Disponibilidad: 11 meses al año, de Septiembre 2026 a Julio 2027.

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Jacuzzi

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado