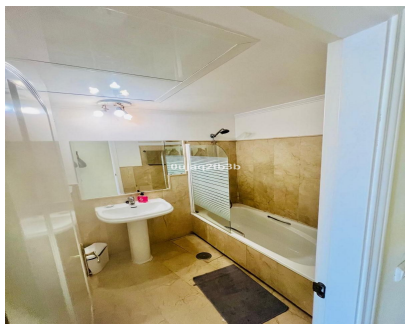


Alquiler Larga - Apartamento - San Pedro de Alcántara
3.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5316592

San Pedro de Alcántara

Apartamento



3



2



137 m2

Presentamos este elegante apartamento de tres dormitorios en alquiler de larga temporada, situado en la cotizada zona de Nueva Alcántara, junto al Boulevard de San Pedro de Alcántara. Una vivienda que combina amplitud, luminosidad y una ubicación privilegiada a escasos minutos a pie tanto del centro como de la playa. Ubicado en una segunda planta con orientación oeste, el apartamento disfruta de agradables vistas despejadas y vistas al mar, así como de una magnífica entrada de luz natural durante toda la tarde, creando un ambiente cálido y acogedor en todas sus estancias. La propiedad se distribuye en tres amplios dormitorios, todos ellos exteriores y muy luminosos, y dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. La cocina, de generosas dimensiones, está totalmente equipada y cuenta con zona de desayuno independiente y práctico lavadero. El salón-comedor, cómodo y funcional, conecta con una encantadora terraza privada desde la que se puede disfrutar de las vistas abiertas y del mar, convirtiéndose en un espacio ideal para relajarse o compartir momentos en familia. La vivienda se entrega completamente equipada y lista para entrar a vivir. Incluye plaza de garaje con acceso directo mediante ascensor y dispone de acceso adaptado para personas con movilidad reducida, aportando un plus de comodidad. El apartamento forma parte de un complejo residencial cerrado con seguridad, amplias y cuidadas zonas comunes, piscina para adultos y piscina infantil. La urbanización destaca por su excelente mantenimiento y su ambiente tranquilo y familiar. Su localización es, sin duda, uno de sus mayores atractivos: junto al boulevard, permite desplazarse caminando al centro de San Pedro de Alcántara, a la playa y a todo tipo de servicios —supermercados, restaurantes, colegios y parada de autobús— sin necesidad de utilizar vehículo. Condiciones de alquiler: Contrato de larga duración. Se requerirá acreditación de solvencia económica y presentación de garantía adicional. Dos meses de fianza más el mes corriente. Los suministros deberán estar a nombre del inquilino desde el inicio del contrato. Una vivienda ideal para familias que buscan comodidad, calidad de vida y una ubicación estratégica en la Costa del Sol.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Urbanas ✓ Calle
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Lujo				