MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - Marbella

15.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5351065

Marbella

Casa

6

6

530 m2

Exclusiva villa en venta en El Rosario, Marbella Este, ubicada en una tranquila y consolidada zona residencial que ofrece privacidad absoluta, amplios espacios y espectaculares vistas panorámicas al mar, la montaña, los olivares y campos de golf. Esta impresionante propiedad cuenta con aproximadamente 530 m² construidos distribuidos en tres plantas, asentada sobre una amplia parcela con jardín cuidadosamente diseñado, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en un entorno privilegiado. La vivienda dispone de 6 dormitorios y 5 baños, ofreciendo una distribución versátil perfecta tanto para familias como para quienes requieren espacios adicionales para invitados o personal. En la planta principal encontramos un elegante y luminoso salón con chimenea, acompañado de una cocina totalmente equipada, despacho y aseo de invitados, con acceso directo a una gran terraza cubierta con zona de barbacoa que conecta con la piscina privada y el jardín, creando un espacio ideal para el ocio y la vida al aire libre. En la planta superior se ubican los dormitorios principales, todos con vistas abiertas al mar y a la montaña, destacando la suite principal con vestidor, mientras que varias habitaciones cuentan con acceso a terrazas o balcones. La planta inferior ofrece un espacio independiente con múltiples posibilidades, incluyendo dormitorios adicionales, zona de lavandería y acceso independiente, permitiendo su uso como apartamento de invitados, zona de ocio, gimnasio o alojamiento para el personal. El exterior es uno de los grandes protagonistas de la propiedad, con varias zonas de descanso, piscina privada, jacuzzi exterior para ocho personas, terrazas cubiertas y área de barbacoa, todo ello diseñado para disfrutar del clima y las vistas. La villa dispone además de garaje privado para varios vehículos, trasteros y espacio adicional dentro de la parcela. Ubicada a solo 5 minutos de las mejores playas de Marbella y de servicios, campos de golf y colegios internacionales, y a 10 minutos del centro de la ciudad, esta propiedad representa una oportunidad única como residencia familiar de lujo, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Categoría
- ✔ Lujo