MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - Estepona

7.200€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5357296 **Estepona** **Casa**

3 **3** **180 m2** **50 m2**

Viva la esencia del Mediterráneo en su máxima expresión en esta espectacular casa adosada a estrenar, ubicada en "The Island", la urbanización en primera línea de playa más prestigiosa de Estepona. Combinando un diseño de vanguardia con una ubicación envidiable a solo minutos del vibrante centro de la ciudad, esta propiedad ofrece una combinación única de privacidad, lujo y acceso directo al mar. Distribuida en cuatro niveles diseñados meticulosamente, esta amplia y luminosa vivienda es una auténtica lección de estilo contemporáneo. -Planta Principal: Un amplio salón de concepto abierto que fluye elegantemente hacia una cocina gourmet de estilo americano, con acceso directo a una terraza privada y sus vistas al mar. -Primera Planta: La zona de descanso cuenta con amplios dormitorios equipados con armarios empotrados a medida y sistema de climatización independiente para un confort personalizado. -La Joya de la Corona: Un espectacular solárium en la azotea diseñado para el ocio, que cuenta con zona de barbacoa, áreas de descanso bañadas por el sol y un lujoso jacuzzi privado; el lugar idílico para disfrutar de un cóctel al atardecer. -Planta Inferior: Incluye garaje privado y una amplia sala multiusos adicional en el sótano, ideal para un cine en casa, gimnasio privado o suite de invitados. Situada dentro de una comunidad cerrada y segura con vigilancia las 24 horas, los residentes disfrutan de instalaciones de primer nivel: -Acceso directo a la playa y al paseo marítimo de Estepona. -Exuberantes jardines comunitarios y una piscina exterior de diseño. -Spa privado dentro del complejo para una relajación absoluta. Esta propiedad se ofrece con un paquete de mobiliario de alta gama, aunque puede entregarse sin amueblar bajo petición. Para ofrecer la máxima flexibilidad a residentes o inversores exigentes, también está disponible la opción de alquiler con opción a compra. Viva donde la arena se encuentra con la sofisticación. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Bosques
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo