MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - Guadalmina Baja

45.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5374861 **Guadalmina Baja** **Casa**

8 **10** **1303 m2** **3112 m2**

Ubicada en el prestigioso enclave de Guadalmina Baja, esta extraordinaria villa contemporánea es una auténtica obra maestra de lujo refinado, elegancia arquitectónica y estilo de vida tipo resort. Rodeada de exuberante vegetación madura y a escasos momentos de la costa mediterránea, la propiedad ofrece una combinación excepcional de privacidad, sofisticación y confort moderno en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella. Diseñada con una atención impecable al detalle, la villa destaca por su impactante arquitectura contemporánea, suavizada por texturas de madera natural, cálidos acabados en piedra y jardines paisajísticos cuidadosamente diseñados. Un impresionante vestíbulo de doble altura da la bienvenida a amplios interiores de concepto abierto inundados de luz natural, donde la perfecta conexión entre interior y exterior define toda la vivienda. La residencia cuenta con una cuidada selección de espacios de estar y entretenimiento, que incluyen amplios salones, comedores formales e informales, una cocina de diseño con acabados de alta gama y múltiples terrazas cubiertas con vistas a la espectacular piscina y a los jardines perfectamente mantenidos. Cada espacio ha sido concebido para crear una atmósfera de lujo discreto y relajación sin esfuerzo. Las suites de dormitorios son verdaderos refugios privados de tranquilidad, cada una con acabados a medida, generosas dimensiones y lujosos baños en suite. La suite principal resulta especialmente impresionante, con un sofisticado vestidor, un baño inspirado en un spa y una terraza privada con vistas a los jardines y la piscina. Pensada tanto para el bienestar como para el entretenimiento, la villa también incluye gimnasio privado, zona de spa, sauna, sala de cine o lounge, y elegantes espacios exteriores chill-out ideales para recibir invitados o disfrutar del clima privilegiado de Marbella durante todo el año. La amplia parcela garantiza total privacidad, manteniendo al mismo tiempo una armoniosa conexión entre arquitectura y naturaleza. Situada en el corazón de Guadalmina Baja, una de las urbanizaciones costeras más exclusivas de la Costa del Sol, la propiedad goza de proximidad a prestigiosos campos de golf, colegios internacionales, alta gastronomía, boutiques de lujo y Puerto Banús, todo ello sin renunciar a un entorno residencial tranquilo y seguro. Esto es mucho más que una villa: es una residencia emblemática que encarna el lujo mediterráneo contemporáneo en su máxima expresión.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo