MIBGROUP.ES

**Alquiler Larga - Casa - Atalaya**

**6.000€ / Mes**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5378734** **Atalaya** **Casa**

**3** **2.5** **300 m2** **1300 m2**

Descubra esta villa magníficamente reinventada, donde el encanto clásico andaluz se fusiona con un refinado diseño moderno, idealmente ubicada entre Marbella y Estepona. Situada estratégicamente a pocos minutos de la A-7, la propiedad ofrece un acceso cómodo a la costa, mientras que El Paraíso Golf y Atalaya Golf & Country Club se encuentran a tan solo un minuto en coche. El puerto deportivo de Puerto Banús se alcanza en aproximadamente siete minutos, poniendo a su alcance reconocidos restaurantes, exclusivos beach clubs y boutiques de lujo, mientras se mantiene la tranquilidad de un entorno residencial y apacible. Recientemente renovada y completamente amueblada, la villa presenta un sofisticado interior de inspiración escandinava, combinando líneas arquitectónicas limpias, suaves tonos neutros y cálidas texturas naturales. Cada pieza de mobiliario y decoración ha sido cuidadosamente seleccionada e instalada recientemente, creando la atmósfera de una auténtica vivienda de diseño contemporáneo. La villa dispone de tres elegantes dormitorios y cuatro baños exquisitamente equipados, ofreciendo alojamiento cómodo para hasta seis personas. La planta principal gira en torno a un luminoso diseño de concepto abierto donde el espacioso salón, la moderna cocina contemporánea y una elegante zona de bar se integran perfectamente para crear un espacio social ideal tanto para relajarse como para recibir invitados. Ubicada sobre una generosa parcela de 1.300 m², las zonas exteriores invitan a disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo, con jardines cuidadosamente diseñados, piscina privada y soleadas terrazas perfectas para relajarse bajo el sol de la Costa del Sol. La propiedad también incluye un garaje privado para mayor comodidad.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Gas

**Categoría**
- ✔ Golf