

Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía  
4.750€ / Mes

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5393440

Nueva Andalucía

Casa



5



4



220 m2



250 m2

Esta espaciosa casa adosada renovada de 5 dormitorios está idealmente ubicada en Los Naranjos de Marbella, a solo 3 minutos en coche y 20 minutos caminando de Puerto Banús y de las playas. Casa adosada de diseño con mucha luz. 200 m<sup>2</sup> construidos + 120 m<sup>2</sup> de jardín tropical. Muy luminosa y muy agradable. Excelentes calidades. 2 lavadoras y 1 secadora. Aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda. Ventiladores de techo. Piscina privada para solo 32 casas, con piscina para adultos, piscina infantil y zona de juegos. PLANTA BAJA Salón de 50 m<sup>2</sup> con cocina de concepto abierto. Mesa de comedor para 12-13 personas. Sofá XL de 7 plazas. Sofá de 3 plazas. Televisor LG LED de 50". SUITE / SALA DE JUEGOS 2 sofás cama de 140 cm. ASEO Aseo de invitados con ventilación. PRIMERA PLANTA SUITE PRINCIPAL Cama King XL 160x200. Baño en suite con aseo independiente y ducha XL. Armarios empotrados. Terraza. Vistas al jardín tropical. Ventilador de techo con mando a distancia. Aire acondicionado central. 2ª SUITE Cama doble Queen 140x200. Armarios empotrados. Ventilador de techo con mando a distancia. Aire acondicionado central. 3ª SUITE 2 camas individuales de 90x200. Escritorio. Armarios empotrados. Acceso a terraza con mesa y sillas. Vistas al jardín tropical. Ventilador de techo con mando a distancia. Aire acondicionado central. BAÑO COMPLETO CON DUCHA Ventilación exterior. ÁTICO Gran suite de 30 m<sup>2</sup>. Cama Queen 140x200. Aire acondicionado individual. Sofá cama doble 140x200. Baño en suite con bañera. Acceso a terraza.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Jardín

#### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Aparcamiento

- ✓ Calle

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable