MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - El Paraiso

4.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5395837 | **El Paraiso** | **Casa**

3 | **2.5** | **140 m2** | **67 m2**

Villa contemporánea a estrenar, finalizada en 2025, situada en la exclusiva nueva urbanización Serene Atalaya. Diseñada para disfrutar de un estilo de vida moderno y confortable, esta elegante propiedad ofrece espacios luminosos, acabados de alta calidad y excelentes zonas exteriores para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. La vivienda cuenta con dos jardines privados. El jardín delantero conecta directamente con el amplio salón y su terraza, creando una perfecta continuidad entre interior y exterior. El jardín trasero, más amplio y privado, ofrece una agradable zona de sombra y espacio suficiente para crear una zona chill-out o incluso plantar árboles frutales para disfrutar durante todo el año. Además, la villa dispone de plaza de aparcamiento privada exterior. En la planta principal encontramos un acogedor hall de entrada, un luminoso salón-comedor, cocina abierta totalmente equipada, lavandería independiente y un aseo de invitados. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y vestidor, además de dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo. En la última planta, la propiedad ofrece un fantástico solárium con múltiples posibilidades, ideal para instalar un jacuzzi, una zona lounge o un espacio de barbacoa y entretenimiento. La villa forma parte de una cuidada urbanización cerrada con dos piscinas comunitarias, jardines paisajísticos y parque infantil. Ubicada en una zona tranquila y residencial, pero a la vez muy próxima a todos los servicios y zonas comerciales, la propiedad se encuentra a tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y aproximadamente a 10 minutos de Marbella.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Contemporáneo