MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - New Golden Mile

6.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5400322 | **New Golden Mile** | **Casa**

3 | **3** | **300 m2** | **1300 m2**

Bienvenido a esta excepcional villa de 3 dormitorios en Monte Biarritz, idealmente situada en la prestigiosa Nueva Milla de Oro entre Marbella, San Pedro de Alcántara y Estepona. Ubicada sobre una impresionante parcela privada de 1.300 m², esta elegante residencia ofrece 300 m² de espacio habitable, tres dormitorios y tres baños, combinando privacidad, confort y un relajado estilo de vida mediterráneo. Rodeada de maduros jardines paisajísticos y de abundante luz natural, la propiedad proporciona un entorno residencial tranquilo sin renunciar a la proximidad de algunos de los destinos de estilo de vida más deseados de la Costa del Sol. La villa cuenta con luminosas y generosas zonas de estar diseñadas tanto para el confort diario como para recibir invitados. Un acogedor salón con chimenea forma el corazón de la vivienda, complementado por una cocina totalmente equipada y una distribución muy bien planificada en toda la casa. Los grandes ventanales crean una conexión fluida entre los interiores y los espacios exteriores, llenando la vivienda de luz natural y abriendo directamente a las terrazas, los jardines paisajísticos y la piscina privada. Los tres amplios dormitorios y los tres baños ofrecen una excelente privacidad y funcionalidad tanto para los miembros de la familia como para los invitados. La vida al aire libre es una de las características más destacadas de esta villa en Monte Biarritz. La generosa parcela de 1.300 m² ofrece unos jardines exquisitamente cuidados, amplias zonas para relajarse y socializar, y una piscina privada que crea un acogedor refugio mediterráneo. Ya sea disfrutando de comidas al aire libre, pasando la tarde junto a la piscina o recibiendo a familiares y amigos, los espacios exteriores ofrecen un entorno excepcional para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Las prácticas zonas de lavadero y almacenamiento refuerzan aún más la funcionalidad de esta espaciosa casa familiar. Perfectamente ubicada en Monte Biarritz, en la Nueva Milla de Oro, la villa se encuentra a solo unos minutos de reconocidos campos de golf, colegios internacionales, restaurantes, supermercados, playas y servicios de uso diario. Marbella, Puerto Banús, San Pedro de Alcántara y Estepona están todos a poca distancia, ofreciendo un excelente equilibrio entre una tranquila vida residencial y un cómodo acceso a las mejores atracciones de la costa. Combinando 300 m² de superficie construida, una parcela de 1.300 m², tres dormitorios, tres baños, jardines paisajísticos y una piscina privada, esta destacada propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan una villa en Monte Biarritz cerca de Marbella y Estepona, ya sea como residencia familiar permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Lujo