

**Alquiler Larga - Casa - Marbella**  
**4.500€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5420146**

**Marbella**

**Casa**



**4**



**4**



**185 m2**

Alquiler de casa adosada en Marbella Descubre esta elegante casa adosada situada entre Puerto Banús y San Pedro de Alcántara, en una tranquila urbanización residencial que combina privacidad, comodidad y una ubicación excepcional cerca de playas, campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y todo tipo de servicios. Distribuida en tres plantas, esta luminosa vivienda orientada al sur ha sido decorada con un estilo contemporáneo que aporta amplitud, calidez y confort en cada rincón. El corazón de la vivienda es su espectacular zona de día de concepto abierto, donde una moderna cocina totalmente equipada con una gran isla central se integra perfectamente con el comedor y el salón principal. Este último destaca por su elegante chimenea, su abundante entrada de luz natural y su conexión directa con una agradable terraza privada, ideal para disfrutar de comidas al aire libre, momentos de relax o reuniones con familiares y amigos durante todo el año. La propiedad dispone de cuatro amplios dormitorios y cuatro baños, ofreciendo espacio y privacidad para toda la familia. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados y una decoración moderna y acogedora que favorece el descanso. Los acabados de calidad, la iluminación indirecta y el diseño abierto aportan una agradable sensación de exclusividad y bienestar. La vivienda se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir, equipada con aire acondicionado y acceso a las excelentes zonas comunes de la urbanización, que incluyen una piscina comunitaria rodeada de jardines perfectamente cuidados. Una magnífica oportunidad para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de Marbella.

|                                                                                                               |                               |                              |                                 |                                              |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b><br>✔ Urbanización                                                                             | <b>Orientación</b><br>✔ Sur   | <b>Estado</b><br>✔ Excelente | <b>Piscina</b><br>✔ Comunitaria | <b>Climatización</b><br>✔ Aire Acondicionado | <b>Vistas</b><br>✔ Jardín<br>✔ Piscina<br>✔ Patio                           |
| <b>Características</b><br>✔ Terraza Cubierta<br>✔ Armarios Empotrados<br>✔ Terraza Privada<br>✔ Baño En-Suite | <b>Muebles</b><br>✔ Amueblada | <b>Cocina</b><br>✔ Equipada  | <b>Jardin</b><br>✔ Comunitario  | <b>Seguridad</b><br>✔ Recinto Cerrado        | <b>Servicios Públicos</b><br>✔ Electricidad<br>✔ Agua Potable<br>✔ Teléfono |
| <b>Categoría</b><br>✔ Inversion<br>✔ Lujo                                                                     |                               |                              |                                 |                                              |                                                                             |