MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - Sierra Blanca

8.900€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5464264 | **Sierra Blanca** | **Casa**

3 | **4** | **350 m2** | **350 m2**

Ubicada en la prestigiosa zona de Sierra Blanca, en la Milla de Oro de Marbella, esta excepcional casa adosada contemporánea ofrece un estilo de vida de lujo en una de las comunidades residenciales más exclusivas de Marbella. Perfectamente situada a pocos minutos del Marbella Club Hotel, Puente Romano, la playa, el centro de Marbella y Puerto Banús, la propiedad combina privacidad, amplitud y diseño moderno con una ubicación privilegiada cerca de todos los servicios, colegios internacionales, restaurantes y la costa mediterránea. La vivienda cuenta con entrada privada cerrada y garaje privado con acceso directo a la propiedad, creando la sensación de una villa independiente mientras disfruta de la seguridad y comodidad de una exclusiva comunidad cerrada. La propiedad se distribuye en varios niveles conectados mediante ascensor privado, ofreciendo comodidad y funcionalidad en toda la vivienda. En la planta inferior encontramos una amplia zona multifuncional diseñada tanto para el relax como para el entretenimiento. Dispone de mesa de billar y zona lounge, sauna privada, ducha y aseo de invitados, además de una zona con sofá cama que puede utilizarse fácilmente como dormitorio adicional o sala de entretenimiento. La lavandería está convenientemente ubicada dentro del garaje privado con acceso directo a la vivienda. En las principales plantas de la vivienda, la propiedad ofrece espacios interiores y exteriores bellamente diseñados, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La planta del jardín cuenta con una encantadora zona exterior privada con barbacoa, zona de estar con chimenea y espacio ideal para relajarse o recibir invitados con total privacidad. Un nivel ligeramente superior alberga la moderna cocina abierta y el comedor, diseñados con acabados contemporáneos y abundante luz natural. La planta de entrada dispone de un elegante recibidor y aseo de invitados, mientras que el acceso privado cerrado refuerza aún más la exclusividad y seguridad de la propiedad. Los grandes ventanales en toda la vivienda crean una magnífica entrada de luz natural y una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores. La planta de dormitorios consta de tres amplios dormitorios, todos con baños en suite, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional de lujo. La suite principal destaca especialmente por sus armarios empotrados, abundante luz natural, baño con bañera y acceso a una gran terraza privada que crea una auténtica atmósfera de tranquilidad y privacidad. En la parte superior de la propiedad se encuentra una espectacular terraza rooftop accesible mediante ascensor, con impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo y la costa. La azotea ha sido diseñada para disfrutar del lujo al aire libre, con amplias zonas lounge, tumbonas, comedor exterior y zona de barbacoa. Su generoso tamaño la convierte en el lugar perfecto para disfrutar del clima de Marbella durante todo el año, desde cenas al atardecer hasta relajados días al sol. La propiedad también cuenta con acceso directo desde el jardín privado a la gran piscina comunitaria, compartida únicamente por cinco viviendas, ofreciendo una sensación excepcional de privacidad y exclusividad dentro de la comunidad. Sierra Blanca es una de las zonas residenciales más prestigiosas y seguras de Marbella, situada en la famosa Milla de Oro y rodeada de villas de lujo, exuberante vegetación y vistas panorámicas al mar y la montaña. La ubicación ofrece acceso inmediato al Marbella Club, Puente Romano Resort, playas, campos de golf de renombre, restaurantes exclusivos, beach clubs y tiendas de lujo, manteniendo al mismo tiempo un ambiente residencial tranquilo y privado. Esta es una oportunidad única para alquilar una moderna casa adosada de lujo en Sierra Blanca, Marbella Golden Mile, que combina arquitectura contemporánea, espacios exteriores privados, vistas al mar y una ubicación inmejorable cerca de los destinos más emblemáticos de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Barbacoa
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado