



Ref.-ID: MIBGR5468911

Nueva Andalucía

Comercial



145 m2

Local Comercial en La Campana, Nueva Andalucía — edificio nuevo, amplias posibilidades de negocio Una excelente oportunidad de negocio en un complejo recién terminado en la prestigiosa zona de La Campana, Nueva Andalucía — una de las ubicaciones más solicitadas de la costa, cerca de campos de golf, restaurantes y con buena conexión de transporte. El local, de 145 m², tiene una forma rectangular regular, lo que permite adaptar fácilmente el espacio a distintos tipos de negocio — desde una oficina o showroom hasta una tienda o un centro médico. Se entrega en estado shell&core (sin reformar), lo que permite diseñar la distribución completamente según su propio concepto, sin pagar de más por un acabado ajeno. Una ventaja especialmente interesante es el sistema de ventilación ya instalado, que permite abrir una cafetería o restaurante sin trámites adicionales complejos para la instalación de extracción de humos. Existe la posibilidad de alquilar el local completo o solo una parte — una solución práctica para negocios que no necesitan una gran superficie desde el principio. ¿Le interesa este local para su negocio? Contáctenos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita.

Posición	Orientación	Estado	Vistas	Características	Aparcamiento
Ciudad Área Comercial Cerca de Tiendas Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Urbanización	Noreste Este	Nueva Construcción	Calle	Cerca de Transporte WiFi Fibra óptica	Comunitario