MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - Marbesa

26.500€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5471473 **Marbesa** **Casa**

5 **10.5** **500 m2** **2000 m2**

Bienvenidos a Villa Casa del Mar, un refugio de lujo contemporáneo a un paso del Mediterráneo. Ubicada en la apacible urbanización de Marbesa, en Marbella Este, esta villa de arquitectura blanca minimalista ha sido diseñada para disfrutar del auténtico estilo de vida andaluz: sol, calma y espacios pensados para compartir. La playa —un arenal de dunas naturales— está a solo 5 minutos a pie. Exteriores que invitan a vivir al aire libre El corazón de la casa es su espectacular zona exterior: una gran piscina climatizada para disfrutarla todo el año, rodeada de césped impecable, palmeras, buganvillas y un olivo centenario que da carácter al jardín. Todo ello en una privada parcela de 2.000 m². Bajo la pérgola, una mesa de madera maciza para 10 comensales espera largas sobremesas, mientras la cocina exterior con barbacoa convierte cada comida en una experiencia. Tumbonas, zonas chill-out y un íntimo patio con jardín vertical completan el paraíso exterior. Interiores de hotel de cinco estrellas Con 500 m² construidos, el interior respira elegancia serena: tonos neutros, techos altos con iluminación indirecta y ventanales de suelo a techo que funden la casa con el jardín. El salón de concepto abierto conecta con un comedor presidido por una impresionante lámpara de diseño y una cocina negra de líneas puras totalmente equipada, perfecta tanto para un desayuno en familia como para una cena con chef privado. Bienestar y comodidades de cinco estrellas La villa cuenta con su propia zona wellness con sauna y gimnasio privado, ideal para mantener la rutina de ejercicio o relajarse después de un día de playa. Dispone además de garaje para dos coches, uno de ellos equipado con cargador eléctrico. Cinco suites para descansar de verdad Los 5 dormitorios, todos con el mimo de una suite de hotel —camas king size, ropa de cama blanca de algodón, TV y acceso directo al jardín o a la piscina—, acogen cómodamente hasta 10 huéspedes. La suite principal dispone además de vestidor y baño en suite. Con 7 baños modernos de duchas a ras de suelo, la privacidad está garantizada para todos. La ubicación: lo mejor de Marbella Este Marbesa es sinónimo de tranquilidad sin renunciar a nada: a pocos minutos encontrarás los chiringuitos y restaurantes de Elviria y Cabopino, su puerto deportivo, campos de golf como Santa María y Cabopino Golf, supermercados y todo lo necesario para unas vacaciones perfectas. El centro de Marbella está a 15 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga, a 35. Villa Casa del Mar no es solo una casa: es el escenario de tus mejores recuerdos del verano.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo