MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Apartamento - Elviria

1.900€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5484571

Elviria

Apartamento

2

2

82 m2

Disponible para alquiler: 1 de noviembre de 2026 – 30 de abril de 2027 Impresionante dúplex en primera línea de playa – Ubicación privilegiada, Golden Beach Descubra su refugio costero perfecto en este excepcional dúplex, idealmente ubicado a solo 80 metros de la preciosa Golden Beach, entre El Rosario y Elviria. Esta es su oportunidad de disfrutar de una vida de lujo junto a la playa, con una comodidad y estilo inigualables. Este espacioso dúplex de 95 m² interiores (140 m² construidos, 130 m² útiles) cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, con capacidad para alojar cómodamente hasta 6 personas. La propiedad dispone de una espectacular terraza solárium de 40 m² que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, las montañas, los exuberantes jardines y las brillantes piscinas; el entorno perfecto para disfrutar de un cóctel al atardecer o un café por la mañana. La cocina totalmente equipada incluye lavavajillas, mientras que la lavadora garantiza comodidad para estancias largas. Los armarios empotrados en toda la vivienda maximizan el espacio de almacenamiento y el aire acondicionado le mantiene fresco durante los meses más cálidos. Un trastero privado y plaza de garaje (50 □ adicionales) ofrecen soluciones prácticas para todas sus necesidades. Disfrute de acceso exclusivo a las impresionantes instalaciones del complejo: 3 piscinas (incluida una piscina infantil), jardines tropicales adornados con plantas exóticas, encantadores arroyos y fuentes, además de una zona de juegos para familias. El cercano Beach Club Estrella del Mar, situado a solo 100 metros, ofrece instalaciones de spa, gimnasio, sauna, baño turco y piscinas adicionales. Ubicado en la segunda planta, con orientación sur y acceso mediante ascensor, este inmueble sin amueblar se beneficia de una excelente eficiencia energética (clase B). Los supermercados se encuentran a aproximadamente 700 metros, con numerosos restaurantes cercanos. Hay clubes de golf y tenis accesibles, mientras que Marbella y Puerto Banús están a poca distancia en coche. ¡No pierda esta oportunidad única! Reserve hoy su escapada frente al mar.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo