

Alquiler Larga - Casa - Cerros del Aguila
3.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5485879

Cerros del Aguila

Casa



3



2



186 m2



575 m2

Exclusiva villa independiente en Mijas (Cerros del Águila) en alquiler a partir de junio de 2027. Período mínimo: 5 años. Solo para inquilinos belgas u holandeses. ¿Es usted una pareja tranquila y solvente de Flandes o los Países Bajos y está buscando una residencia de campo permanente y de alta calidad en la Costa del Sol? Ofrecemos nuestra lujosa villa independiente directamente como propietario. Debido a que la propiedad solo estará disponible a partir de junio del próximo año, nos tomamos el tiempo suficiente para seleccionar la combinación correcta con calma. Máxima despreocupación y «valor por dinero»: La vista: Impresionantes vistas panorámicas de 180 grados sobre Mijas y la costa. En los días despejados de invierno, se puede disfrutar de una vista espectacular de las cimas nevadas de Sierra Nevada. La villa: Totalmente independiente con una gran piscina privada (10x3 metros) y un estacionamiento privado para 2 vehículos. Cuenta con 3 amplios dormitorios con camas dobles y una cocina renovada con electrodomésticos de calidad moderna. Ubicación y seguridad: Ubicado en la exclusiva y tranquila zona residencial de Cerros del Águila. Un oasis de paz sin el ruido de los vecinos. A menos de 1 km del prestigioso Club de Golf Cerrado del Águila (golf, pádel, gimnasio y restaurante de primera). A solo 3 km de Fuengirola, el centro comercial Miramar y la playa. Comodidad: Aire acondicionado (frío/calor) instalado en todas las habitaciones. Alquiler: 3.000 €/mes. ¿Qué incluye el precio? Internet Wi-Fi de alta velocidad. Mantenimiento semanal profesional del jardín y la piscina (la villa siempre está perfectamente ubicada). Gastos comunitarios (comunidad), impuesto sobre bienes inmuebles (IBI) y recolección de basura (basura). Excluyente: Consumo de agua, electricidad y productos químicos específicos para el mantenimiento de la piscina.

Posición ✓ Cerca de Golf	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Restaurant ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Privado	Seguridad ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Cubierto ✓ Privado