MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - San Pedro de Alcántara

9.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5489257 | **San Pedro de Alcántara** | **Casa**

5 | **7.5** | **350 m2** | **1661 m2**

Situado en el tranquilo barrio junto a la playa de Linda Vista, esta hermosa villa reformada ofrece una mezcla sin esfuerzo de confort contemporáneo y vida mediterránea. A pocos pasos de las playas de arena de San Pedro de Alcántara y su animado paseo marítimo, la propiedad combina un diseño elegante, espacios exteriores generosos y una ubicación envidiable, por lo que es una excelente opción para vivir permanente, vacaciones familiares o como una inversión de lujo en la Costa del Sol. Linda Vista es una de las zonas residenciales más establecidas de San Pedro, apreciada por sus calles tranquilas, vegetación madura y cerca del mar. Los residentes pueden caminar a la playa, restaurantes frente a la playa y clubes de playa populares a pocos minutos, mientras que el bulevar de San Pedro ofrece cafeterías, tiendas boutique y servicios diarios. Puerto Banús está a menos de cinco minutos de distancia, la Milla de Oro de Marbella se puede llegar en unos 10 minutos, y el aeropuerto de Málaga está a unos 45 minutos en coche. Varios campos de golf de renombre, incluyendo el Guadalmina Golf Club, Atalaya Golf & Country Club y Los Arqueros Golf, están cerca, mientras que las familias se benefician de excelentes escuelas internacionales como Laude San Pedro International College y Calpe School. Ocupando una parcela generosa de aproximadamente 1,661 m2, la villa ofrece alrededor de 350 m2 de espacio habitable bien renovado, pensado en un solo nivel. El diseño de planta abierta crea un flujo natural entre el salón, el comedor y la cocina de diseño, donde una gran isla central forma el corazón de la casa. Las puertas correderas de piso a techo invitan a abundante luz natural en los interiores, mientras que conectan perfectamente los espacios interiores con las terrazas y jardines, acogiendo perfectamente el estilo de vida mediterráneo. Los amplios dormitorios han sido diseñados como tranquilos retiros privados, cada uno disfrutando de vistas al jardín y un ambiente tranquilo y elegante. Los baños contemporáneos cuentan con materiales premium y acabados atemporales, complementando la estética refinada pero acogedora de la casa. Texturas naturales, tonos neutros cálidos y acabados cuidadosamente seleccionados de diseñador crean interiores que se sienten sofisticados sin perder su sentido de comodidad. Vivir al aire libre es una de las características definitorias de la villa. Jardines mediterráneos de paisaje rodean la piscina privada, creando un entorno tranquilo para la relajación durante todo el año. Múltiples terrazas cubiertas, un elegante salón de pérgola y una cocina al aire libre totalmente equipada con barbacoa y zona de comedor ofrecen espacios excepcionales para reuniones familiares o noches tranquilas al aire libre. La generosa parcela también ofrece una excelente privacidad, mientras que amplio aparcamiento privado añade comodidad diaria. Con su diseño contemporáneo, amplio diseño y ubicación en la playa, esta villa captura lo mejor de la vida en la Costa del Sol. Ofrece privacidad, luz natural, elegantes interiores y fácil acceso a playas, campos de golf, escuelas internacionales y los destinos más deseables de Marbella, presenta una rara oportunidad para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo relajado en una de las zonas residenciales más atractivas de San Pedro de Alcántara.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo