MIBGROUP.ES

## Alquiler Larga - Casa - Benahavís

## 20.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











**Ref.-ID: MIBGR5494168** | **Benahavís** | **Casa**

**5** | **5** | **505 m2** | **1245 m2**

EXCLUSIVA VILLA EN MIRABELLA HILLS LA ALQUERÍA, BENAHAVÍS Magnífica villa contemporánea disponible para alquiler de larga temporada en Mirabella Hills, una prestigiosa urbanización cerrada de villas privadas situada en La Alquería, una de las zonas residenciales más atractivas de Benahavís. Distribuida en tres niveles, la villa ha sido diseñada para ofrecer un estilo de vida moderno y sofisticado, conectando sus amplios espacios interiores con generosas terrazas y zonas exteriores. Los grandes ventanales aportan abundante luz natural y potencian la sensación de amplitud en toda la vivienda. Uno de sus espacios más destacados es la gran terraza acristalada con zona de barbacoa, concebida para disfrutar y recibir invitados durante todo el año. La propiedad dispone tanto de una elegante zona de comedor interior como de un comedor exterior, perfecto para desayunos, comidas familiares y agradables veladas al aire libre. Sus amplias estancias, interiores contemporáneos y cuidada distribución proporcionan un excelente nivel de confort y privacidad. Las generosas zonas exteriores permiten disfrutar plenamente del excepcional clima de la Costa del Sol durante prácticamente todo el año. Mirabella Hills es una exclusiva urbanización cerrada de villas contemporáneas que ofrece privacidad, tranquilidad y un entorno residencial privilegiado. La Alquería destaca por sus zonas verdes, vistas abiertas y ambiente exclusivo, manteniendo al mismo tiempo una excelente conexión con todos los servicios necesarios para el día a día. En las inmediaciones se encuentran los campos de golf de Atalaya y El Paraíso, colegios internacionales, supermercados, restaurantes y centros deportivos. La costa, Guadalmina y San Pedro de Alcántara se encuentran a pocos minutos en coche, mientras que Puerto Banús y Marbella cuentan con excelentes conexiones. Una combinación excepcional de privacidad, arquitectura contemporánea, amplias zonas exteriores y una ubicación privilegiada, convirtiendo esta villa en una magnífica opción para disfrutar de una residencia de larga temporada en la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes