MIBGROUP.ES

**Alquiler Larga - Apartamento - Estepona**

**1.950€ / Mes**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5494363**

**Estepona**

**Apartamento**

**2**

**2**

**100 m2**

Nos complace presentar este precioso apartamento de dos dormitorios, situado en una zona tranquila y privada, a tan solo unos minutos a pie del mar. La propiedad cuenta con una amplia terraza y un interior cuidadosamente diseñado, creando un ambiente cómodo y relajante en cada espacio. Al entrar en el apartamento, encontramos un pequeño recibidor. A la derecha se encuentra una cocina totalmente equipada y recientemente renovada, junto con un lavadero independiente que también ofrece un práctico espacio de almacenamiento para productos y utensilios de limpieza. Continuando por el recibidor, llegamos al luminoso y confortable salón, que dispone de una zona de comedor independiente, un cómodo sofá y televisión, creando el espacio perfecto para relajarse y disfrutar de tranquilas veladas en casa. Desde el salón, un pasillo conduce a los dos dormitorios. A la izquierda se encuentra el dormitorio de invitados, equipado con dos camas individuales y armarios empotrados. Justo enfrente se encuentra un amplio cuarto de baño con ventana, que proporciona una excelente ventilación natural. Al final del pasillo se encuentra el dormitorio principal, equipado con una amplia y cómoda cama, un pequeño vestidor y un cuarto de baño en suite. Ambos cuartos de baño cuentan con ventanas, garantizando una excelente ventilación natural. Uno de los grandes atractivos de este apartamento es el acceso directo a la amplia terraza desde todas las estancias, incluido el salón y ambos dormitorios. La terraza dispone de una cómoda zona de estar, con sofás y mesas de centro, creando el espacio ideal para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno. La terraza también puede cerrarse completamente con acristalamiento, convirtiéndose en un amplio espacio adicional que puede utilizarse como salón durante todo el año. Los residentes también tienen acceso a una piscina comunitaria situada en la quinta planta, en la azotea del edificio. La piscina ofrece unas impresionantes vistas panorámicas a las montañas y al mar, permitiendo disfrutar de momentos de relax, nadar y tomar el sol mientras se contempla el espectacular paisaje. La propiedad está convenientemente situada cerca de Cosmo Beach, así como de varios restaurantes y servicios. Para los amantes del golf, La Resina Golf & Country Club se encuentra a poca distancia en coche y ofrece la posibilidad de disfrutar de una partida de golf rodeado de un hermoso entorno. El zoológico Selwo Aventura también se encuentra en las proximidades y es una excelente opción para familias y visitantes de todas las edades. Estepona está a aproximadamente 10 minutos en coche, mientras que Marbella y Puerto Banús se encuentran a unos 25 minutos. Este apartamento combina a la perfección privacidad, comodidad, proximidad al mar y un fácil acceso a los mejores servicios y atractivos de la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este

**Estado**
- ✔ Reformado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Contemporáneo