MIBGROUP.ES

## Alquiler Larga - Apartamento - Benahavís

## 4.900€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











**Ref.-ID: MIBGR5498506**

**Benahavís**

**Apartamento**

**3**

**4**

**300 m2**

ÁTICO DE LUJO EN ALQUILER DE LARGA DURACIÓN EN EL PARAÍSO — MIRADOR DEL PARAÍSO Excepcional ático de lujo de aproximadamente 300 m² disponible para alquiler de larga duración en la prestigiosa urbanización privada y cerrada Mirador del Paraíso, una de las zonas residenciales más exclusivas, tranquilas y demandadas de la Costa del Sol. Rodeada de cuidados jardines comunitarios y situada en una ubicación privilegiada entre Marbella, Benahavís y Estepona, esta sofisticada residencia ofrece una combinación excepcional de amplitud, privacidad, seguridad y un elegante estilo de vida mediterráneo. El ático ha sido recientemente renovado y está completamente amueblado con mobiliario nuevo de alta calidad, creando un ambiente moderno, elegante y refinado. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer el máximo confort y una experiencia residencial de alto nivel, ideal para quienes buscan una vivienda exclusiva para larga estancia en la Costa del Sol. La propiedad ofrece aproximadamente 300 m² de espacios interiores y exteriores, con una distribución generosa y perfectamente diseñada tanto para disfrutar de una vida familiar confortable como para recibir invitados con estilo. Uno de sus elementos más exclusivos es el ascensor privado que conecta directamente el aparcamiento subterráneo con el propio ático, proporcionando un excepcional nivel de comodidad, privacidad y seguridad. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios y cuatro baños. Cada dormitorio cuenta con su propio cuarto de baño en suite, equipado con ducha y/o bañera. Las generosas dimensiones de las habitaciones, combinadas con el diseño interior contemporáneo y el mobiliario completamente nuevo, crean un ambiente elegante, tranquilo y confortable. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su magnífica terraza privada, concebida como una auténtica extensión del espacio interior y perfecta para disfrutar del privilegiado clima de la Costa del Sol durante todo el año. La terraza cuenta con una zona privada de barbacoa y jacuzzi, ofreciendo el escenario ideal para relajarse, disfrutar de agradables reuniones con familiares y amigos o pasar tranquilas veladas bajo el cielo mediterráneo. Mirador del Paraíso es una exclusiva urbanización cerrada y segura, reconocida por sus cuidados jardines, sus zonas comunes perfectamente mantenidas y su ambiente residencial tranquilo y privado. Los residentes tienen acceso a dos piscinas comunitarias y a amplias zonas ajardinadas, disfrutando al mismo tiempo de una excelente conexión con la costa, prestigiosos campos de golf, restaurantes y algunos de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol. La propiedad dispone además de dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas y dos trasteros, proporcionando un excelente nivel de comodidad y funcionalidad. Para los amantes del golf, la ubicación es especialmente privilegiada. El ático se encuentra a pocos minutos en coche del prestigioso El Paraíso Golf Club y también muy cerca de Atalaya Golf & Country Club. Además, varios de los campos de golf más reconocidos de la Costa del Sol se encuentran a poca distancia, convirtiendo esta residencia en una excelente base para disfrutar del exclusivo estilo de vida asociado al golf en Marbella y sus alrededores. A pesar de su entorno tranquilo y privado, la propiedad se encuentra perfectamente comunicada con algunos de los destinos más prestigiosos de la región. Puerto Banús está aproximadamente a 15 minutos en coche, ofreciendo una extraordinaria selección de restaurantes, boutiques de lujo, yates y un exclusivo ambiente de marina. El centro de Marbella se encuentra aproximadamente a 20 minutos en coche, con sus reconocidos restaurantes, playas, tiendas de lujo y una animada vida social. El centro de Estepona también está aproximadamente a 20 minutos, ofreciendo encantadoras calles, excelentes restaurantes, magníficas playas y el auténtico ambiente mediterráneo por el que la ciudad es cada vez más conocida. Este excepcional ático representa una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida sofisticado en una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol. Su amplitud, interiores contemporáneos, espectacular terraza privada, jacuzzi, acceso directo mediante ascensor privado, aparcamiento subterráneo y privilegiada ubicación junto a prestigiosos campos de golf y cerca de Marbella, Puerto Banús y Estepona hacen de esta propiedad una residencia verdaderamente especial. Una elegante residencia de larga duración en El Paraíso, perfectamente situada para disfrutar de todo lo mejor que ofrece la Costa del Sol.

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo