MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - Marbella

14.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5500291 **Marbella** **Casa**

4 **4** **350 m2** **450 m2**

4 Dormitorios | 4 Baños | Piscina Privada | Vistas al Mar y a la Montaña | Disponible para alquiler de 11 meses Disponible para alquiler de larga temporada, esta excepcional villa contemporánea de 4 dormitorios y 4 baños se encuentra en la prestigiosa zona de Río Real, Marbella, dentro de una urbanización galardonada y rodeada de magníficas vistas al mar y a la montaña. Diseñada para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo moderno, la villa ofrece una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. Una de sus características más impresionantes son los grandes cerramientos de cristal de la planta baja, completamente retráctiles y ocultables dentro de las paredes, creando así un amplio espacio diáfano de salón y entretenimiento que se integra de forma natural con las terrazas, el jardín y la piscina. La propiedad dispone de cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes baños, ofreciendo un excelente nivel de confort y privacidad para familias, parejas, invitados o para quienes deseen disponer de un espacio adicional como despacho o zona de trabajo. Las distintas terrazas ofrecen el entorno perfecto para disfrutar del clima de Marbella durante todo el día, desde relajarse bajo el sol mediterráneo hasta contemplar espectaculares puestas de sol sobre el paisaje. Al anochecer, la iluminación de la piscina infinity crea un ambiente elegante y especial, ideal para cenas y reuniones al aire libre. La villa cuenta además con una cocina magníficamente equipada, perfecta para quienes disfrutan cocinando y recibiendo invitados, complementada con una barbacoa de gas Weber para comidas informales al aire libre. La zona de piscina está equipada con elegantes tumbonas de diseño, creando un auténtico ambiente de resort privado. Su ubicación combina tranquilidad y privacidad con una excelente proximidad a todo lo que Marbella tiene para ofrecer. Rio Real Golf se encuentra a poca distancia a pie, la playa está aproximadamente a 20 minutos caminando y el casco antiguo de Marbella se encuentra a tan solo unos cinco minutos en coche. Una vivienda sofisticada para quienes buscan disfrutar de arquitectura contemporánea, amplios espacios interiores y exteriores y un excepcional estilo de vida en Marbella, en una de las zonas residenciales más deseadas de la ciudad.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo