MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Apartamento - Selwo

2.200€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5520097

Selwo

Apartamento

2

2

120 m2

Elegante apartamento de 2 dormitorios con amplia terraza orientada al sur en Golf Hills, Estepona Disponible desde el 20 de octubre hasta marzo/abril, este precioso apartamento de dos dormitorios, completamente amueblado, se encuentra en Golf Hills, Estepona, en la tranquila zona de Selwo, en la Nueva Milla de Oro. La vivienda cuenta con aproximadamente 120 m² construidos y dispone de dos dormitorios, dos baños, un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada y dos terrazas privadas. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su amplia terraza principal orientada al sur, que disfruta de abundante luz solar durante todo el día y ofrece un espacio exterior ideal para relajarse, comer al aire libre o disfrutar del agradable clima de invierno de la Costa del Sol. Equipada con cómodo mobiliario de exterior y rodeada de palmeras y vegetación mediterránea, la terraza se convierte en una extensión natural de la zona de estar. En el interior, el apartamento ha sido decorado con mucho gusto en un estilo mediterráneo contemporáneo, cálido y acogedor. El amplio salón-comedor recibe abundante luz natural, mientras que sus dos dormitorios y dos baños hacen que la vivienda sea especialmente adecuada para parejas, familias pequeñas o profesionales que busquen un hogar cómodo durante varios meses. Golf Hills es una urbanización residencial cerrada rodeada de cuidados jardines comunitarios. Los residentes pueden disfrutar de excelentes instalaciones, entre ellas dos piscinas exteriores, piscina infantil, pista de pádel y zona de juegos para niños. La Resina Golf & Country Club se encuentra muy cerca, mientras que las playas, restaurantes, supermercados y otros servicios están a poca distancia en coche. La ubicación ofrece un excelente equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad, con Estepona, Puerto Banús y Marbella fácilmente accesibles en coche. Características principales - 2 dormitorios - 2 baños - Aproximadamente 120 m² construidos - 2 terrazas privadas - Amplia terraza principal orientada al sur - Totalmente amueblado - Cocina completamente equipada - Luminoso salón-comedor - Piscinas comunitarias - Piscina infantil - Pista de pádel - Zona de juegos infantiles - Jardines comunitarios - Urbanización cerrada - Cerca de La Resina Golf - Excelente ubicación entre Estepona y Puerto Banús Condiciones de alquiler La propiedad está disponible desde el 20 de octubre hasta marzo o abril, siendo la fecha exacta de finalización del alquiler a acordar con el inquilino. Los gastos de agua y electricidad no están incluidos en el precio mensual del alquiler y se cobrarán por separado según el consumo real. Hay aparcamiento disponible en la calle, justo en el exterior de la urbanización. Una excelente opción para quienes buscan un hogar elegante y confortable durante los meses de invierno en la Costa del Sol, con amplios espacios exteriores y una ubicación tranquila cerca del golf, la playa y todo lo que ofrece la Nueva Milla de Oro.

Posición
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf