MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - Río Real

14.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5520352 | **Río Real** | **Casa**

4 | **4** | **350 m2** | **450 m2**

Villa Contemporánea de Lujo con Piscina Privada y Vistas al Mar y a la Montaña en Río Real, Marbella 4 Dormitorios | 4 Baños | Piscina Infinity Privada | Vistas al Mar y a la Montaña Situada en una exclusiva urbanización galardonada en Río Real, Marbella, esta excepcional villa contemporánea combina arquitectura moderna, privacidad y un elegante estilo de vida mediterráneo. Rodeada de hermosas vistas al mar y a la montaña, ofrece un entorno tranquilo sin renunciar a la cercanía de las playas, los campos de golf y el centro de Marbella. Extraordinaria Conexión entre Interior y Exterior Diseñada para aprovechar al máximo el maravilloso clima de Marbella, la villa cuenta con una impresionante zona de estar en la planta baja, equipada con grandes ventanales correderos totalmente retráctiles que desaparecen en las paredes. Este innovador diseño permite abrir completamente el interior hacia el exterior, creando una conexión fluida entre el salón, el comedor, las terrazas, el jardín y la piscina. La propiedad dispone de cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes baños, lo que la convierte en una excelente opción para familias, parejas o profesionales que busquen una vivienda espaciosa con espacio adicional para invitados o para habilitar un despacho en casa. Piscina Privada y Magníficos Espacios Exteriores Las diferentes terrazas ofrecen espacios ideales para relajarse, comer al aire libre y disfrutar del paisaje durante todo el día. Tanto si desea tomar el sol, contemplar las vistas al mar o admirar la puesta de sol sobre las montañas, las zonas exteriores están diseñadas para disfrutarse durante todo el año. Al caer la noche, la piscina infinity iluminada crea un ambiente espectacular, perfecto para recibir invitados o disfrutar de tranquilas veladas en casa. La villa también cuenta con una moderna cocina totalmente equipada, ideal tanto para el día a día como para disfrutar cocinando y recibiendo invitados. Para las comidas al aire libre, dispone de una barbacoa de gas Weber, mientras que las elegantes tumbonas de diseño alrededor de la piscina crean un ambiente privado con estilo de resort. Excelente Ubicación en Marbella Río Real es una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella, donde se combinan tranquilidad, privacidad y fácil acceso a los servicios y lugares de interés. Campo de golf Río Real: A poca distancia a pie. Playa: Aproximadamente 20 minutos caminando. Casco antiguo de Marbella: A unos 5 minutos en coche. Centro de Marbella: Fácil acceso en coche. Un Estilo de Vida Mediterráneo Exclusivo Esta magnífica villa es ideal para quienes buscan diseño contemporáneo, amplios espacios y una extraordinaria conexión entre interior y exterior en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella. Con sus elegantes interiores, piscina infinity privada y un entorno natural privilegiado, esta propiedad ofrece una magnífica oportunidad para disfrutar de lo mejor del estilo de vida mediterráneo.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo