MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía

12.500€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5538964 **Nueva Andalucía** **Casa**

5 **4** **360 m2** **516 m2**

Una villa excepcional en venta en Altos del Rodeo, que cuenta con cinco dormitorios y cuatro baños, y goza de una privilegiada orientación sur. La villa fue completamente renovada en 2025 y se distribuye en tres niveles. La planta baja dispone de un amplio salón con cocina abierta totalmente equipada (marca Siemens) y zona de comedor, además de dos dormitorios y un baño. La primera planta alberga un lujoso dormitorio principal con baño en suite y terraza privada. El sótano cuenta con dos dormitorios, dos baños, una estancia preparada para la instalación de una sauna y una sala de juegos o cine en casa. Entre sus características adicionales se incluyen suelo radiante, aire acondicionado, armarios empotrados, terraza privada, jardín y piscina particulares. La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento cubierta para un vehículo. Goza de una ubicación ideal, a pocos pasos del reconocido Real Club de Pádel Marbella y de Puerto Banús.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ Restaurant
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Reventa