MIBGROUP.ES

## Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

## 3.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











**Ref.-ID: MIBGR5545060**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**

**3**

**2**

**121 m2**

Descubra este ático a estrenar de tres dormitorios disponible para alquilar en Nueva Andalucía, que ofrece un diseño contemporáneo, confort moderno y una ubicación excelente en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños modernos, complementados por un luminoso y acogedor salón diseñado para maximizar el confort y la luz natural. Al ser una vivienda de nueva construcción, se beneficia de acabados contemporáneos, arquitectura moderna y un ambiente fresco y elegante. Los residentes pueden disfrutar de excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo una piscina en la azotea, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo, así como un gimnasio comunitario totalmente equipado. Con una ubicación ideal en Nueva Andalucía, el ático está rodeado de una amplia gama de servicios, incluyendo supermercados, restaurantes, cafeterías, tiendas e instalaciones deportivas. La zona también ofrece un cómodo acceso a prestigiosos campos de golf, Puerto Banús, las playas de Marbella y el centro de la ciudad. Combinando el confort de una vivienda de nueva construcción con excelentes instalaciones comunitarias y una ubicación privilegiada, este ático es el hogar ideal para quienes buscan disfrutar de un estilo de vida moderno en Marbella.

**Posición**
- ✔ Área Comercial
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa