MIBGROUP.ES

Alquiler Larga - Apartamento - Marbella

9.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5546425

Marbella

Apartamento

4

4.5

357 m2

Este excepcional ático dúplex está situado dentro del prestigioso desarrollo de La Trinidad, una de las comunidades residenciales más buscadas en la Milla de Oro de Marbella. Disfrutando de una posición elevada y espectaculares vistas al mar Mediterráneo, esta propiedad destacada combina interiores elegantes, impresionantes espacios exteriores y una amplia gama de características de alta calidad para crear un hogar verdaderamente excepcional. La propiedad ofrece suites de cuatro dormitorios, amplias terrazas y hermosos jardines comunitarios. A lo largo, diseño elegante, materiales naturales y acabados cuidadosamente seleccionados crean un ambiente de vida refinado pero cómodo. El nivel de entrada principal cuenta con un amplio salón y comedor con chimenea de madera, perfectamente conectado a una cocina abierta equipada con encimeras de granito negro y electrodomésticos Miele de alta gama, incluyendo un horno doble, uno es un vapor. Otras características incluyen la máquina de café Nescafe y tomas de corriente colocadas discretamente para un acabado limpio y sin desorden. La sala de estar se abre a una impresionante terraza con vistas al mar, proporcionando el entorno perfecto para comer y relajarse al aire libre durante todo el año. Esta planta también alberga tres dormitorios, cada uno con un baño en suite, todos terminados con un estándar excepcional. La planta superior está dedicada a la impresionante suite principal, con un baño de planta abierta integrado en el diseño del dormitorio, con un hermoso vestidor. Su posición elevada aprovecha las vistas panorámicas. Grandes puertas abren a un soleado solárium privado, ofreciendo un espacio ideal para relajarse, tomar el sol y disfrutar del paisaje circundante en total privacidad. La propiedad ha sido equipada con un estándar excepcional, incluyendo suelos de mármol, iluminación LED empotrada, domótica, unidades individuales de aire acondicionado y persianas eléctricas en todo. Otras características incluyen un suavizador de agua general más un filtro de agua en el grifo y una excepcionalmente espaciosa plaza de aparcamiento subterráneo. La Trinidad es reconocida como una de las comunidades cerradas más exclusivas de la Milla de Oro de Marbella. Su entorno elevado ofrece hermosas vistas y un ambiente residencial tranquilo, mientras que el acceso peatonal permite a los residentes llegar a las famosas playas y Puente Romano a pie. El desarrollo ofrece excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo un gimnasio totalmente equipado, cuatro piscinas disponibles durante todo el año y una gran piscina cubierta climatizada, considerada una de las más grandes de la Costa del Sol. Los residentes también se benefician de un bar junto a la piscina de verano y jardines inmaculados y seguridad las 24 horas. Situado a solo 15 minutos a pie de Puente Romano y de las playas, este impresionante ático dúplex ofrece una combinación excepcional de privacidad, vistas panorámicas, instalaciones de primera clase y acceso conveniente a los restaurantes, clubes de playa, boutiques y comodidades de la Milla de Oro de Marbella. Una rara oportunidad para alquilar una vivienda excepcional en uno de los desarrollos residenciales más prestigiosos de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo