Apartamento nuevo de 2 habitaciones en San Pedro

464.000€

San Pedro de Alcántara **Apartamentos**

2 **2** **95 m2**

En una ubicación privilegiada de San Pedro Alcántara, a pocos pasos de la playa y con espectaculares vistas al Mediterráneo y a La Concha, se encuentra nuestra exclusiva promoción de 19 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios. Vive una nueva experiencia residencial en Marbella, con todos los servicios a tu alcance en un entorno moderno y perfectamente comunicado.

Disfruta de la cercanía a Puerto Banús y a las mejores playas de la Costa del Sol, rodeado de opciones de ocio, gastronomía y cultura. Además, la urbanización ofrece magníficas zonas comunes: gimnasio totalmente equipado con sauna, piscina en la azotea con solárium y vistas panorámicas al mar y la montaña.

Estas viviendas están diseñadas para quienes valoran la calidad de vida, la tranquilidad y la cercanía a todo. Vivir en San Pedro Alcántara significa tener colegios, comercios, restaurantes y centros médicos a escasos minutos, con excelente conexión a Marbella y a los principales puntos de interés. Una oportunidad única de vivir con estilo y confort en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Baño En Suite
- ✔ Ascensor







SAN PEDRO ALCANTARA
MARBELLA

Vivienda 13

Portal 2 - NIVEL 1

Planta Baja (Paseo peatonal) Letra D

Superficies

Sup. útil interior vivienda	61,9 m²
Sup. int. Vivienda + p.p. ZZCC	95,3 m²
Superficie útil exterior vivienda	13,3 m²

Superficies DIA (Decreto 218/2005)

Sup. útil vivienda	68,1 m²
Sup. Cons. Vivienda + p.p. ZZCC	102,7 m²





NORTE











