

## **Obra nueva de 2 dormitorios en Cancelada**

# **382.000€**

**Cancelada**

**Apartamentos**



**2**



**2**



**101 m<sup>2</sup>**

Promoción residencial exclusiva situada en Cancelada, una de las zonas más destacadas de la Nueva Milla de Oro en Estepona. El conjunto está compuesto por 57 viviendas de 2 y 3 dormitorios, con opciones que incluyen bajos con jardín privado, amplias terrazas y áticos con vistas privilegiadas. Todas las viviendas incluyen trastero y plaza de garaje. Muchas de ellas cuentan con impresionantes vistas despejadas a la sierra y, en la mayoría de los casos, al mar Mediterráneo.

La urbanización dispone de piscina, ideal para disfrutar de los más de 320 días de sol que ofrece la Costa del Sol. También incluye un gimnasio interior completamente equipado, una zona deportiva exterior y acceso al exclusivo Club House de Cancelada con spa, sauna, gimnasio y cafetería.

Cancelada es una zona consolidada que atrae cada año a miles de visitantes, alojados en hoteles de lujo como el Kempinski Resort o el prestigioso Villa Padierna. Además, es un referente para los amantes del golf, con campos de renombre como Flamingos Golf, El Campanario Golf & Country House, Atalaya Golf, entre otros. Los apasionados por la equitación encontrarán un entorno ideal en la Escuela de Arte Ecuestre Costa del Sol, reconocida por la British Horse Society. Calificación energética: doble AA.

Cocina Equipada

Armarios Empotrados

Ascensor

Plaza Aparcamiento

Piscina Comunitaria









