

## Ventas - Casa - Estepona

# 2.200.000€

Estepona

Casa

IBI: 1,200 EUR / año



5



5



650 m2



4450 m2

Finca privada de 4.250 m<sup>2</sup> con piscina, parking cubierto, mirador al mar, horno de asar y terraza con vistas. Casa de 650 m<sup>2</sup> en tres plantas: cocina equipada, salón, comedor para 10, estudio, suite con baño, 4 habitaciones dobles con balcón, 2 baños, aire acondicionado. Planta baja con cocina, discoteca, sala de juegos (billar, fútbolín, ping-pong, dardos, TV, sofás cama). Recinto vallado con puerta automática. Ideal para disfrutar y relajarse. Características Exteriores Nuestra finca cuenta con 4.250 m<sup>2</sup> de uso exclusivo para nuestros clientes, en un recinto totalmente vallado con puerta automática. Dispone de una piscina privada para relajarse y disfrutar del entorno, aparcamiento cubierto para vehículos, mirador con vistas al mar perfecto para contemplar los atardeceres, horno de asar ideal para los más apasionados de la cocina tradicional, y una terraza con mesas para disfrutar de las vistas a los campos, montañas y playa de la zona. Características Interiores La casa tiene 650 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, totalmente equipada para garantizar una estancia confortable. Primera Planta Cocina moderna y espaciosa con vitrocerámica, horno eléctrico, lavavajillas, nevera, congelador, isla central con taburetes y todos los utensilios necesarios. Lavadero con lavadora, secadora y zona de almacenamiento. Estudio ideal para trabajar o relajarse. Comedor con mesa redonda giratoria para 10 comensales. Salón amplio totalmente amueblado, con acceso directo a la terraza. Suite principal con vestidor y baño privado equipado con ducha y bañera. Aire acondicionado en todas las estancias. Segunda Planta Cuatro habitaciones dobles, todas con balcón o mirador. Baño completo con ducha y bañera. Planta Baja Cocina completa para mayor comodidad en eventos o celebraciones. Discoteca privada con barra americana y equipo de sonido. Sala de estar y juegos equipada con fútbolín, billar, mesa de ping-pong, dardos, sofás, sofás cama, mesas, TV y DVD

### Posición

- ✓ Cerca de Puerto

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio

### Piscina

- ✓ Privada

### Jardín

- ✓ Privado













































