

Ventas - Casa - Elviria

1.250.000€

Elviria

Casa

IBI: 1,831 EUR / año

Basura: 278 EUR / año



4



2.5



347 m2



1100 m2

Villa de estilo rústico distribuida en tres plantas, situada en una zona tranquila de Elviria. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios, dos baños y un aseo, una cocina totalmente equipada y un amplio salón. Se caracteriza por sus techos altos, su estilo andaluz y el el gran sótano con una superficie de 200 m2. Tiene también un garaje con capacidad para tres coches.

Orientación

- ✓ Sur

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Sótano

Muebles

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Categoría

- ✓ Reducido













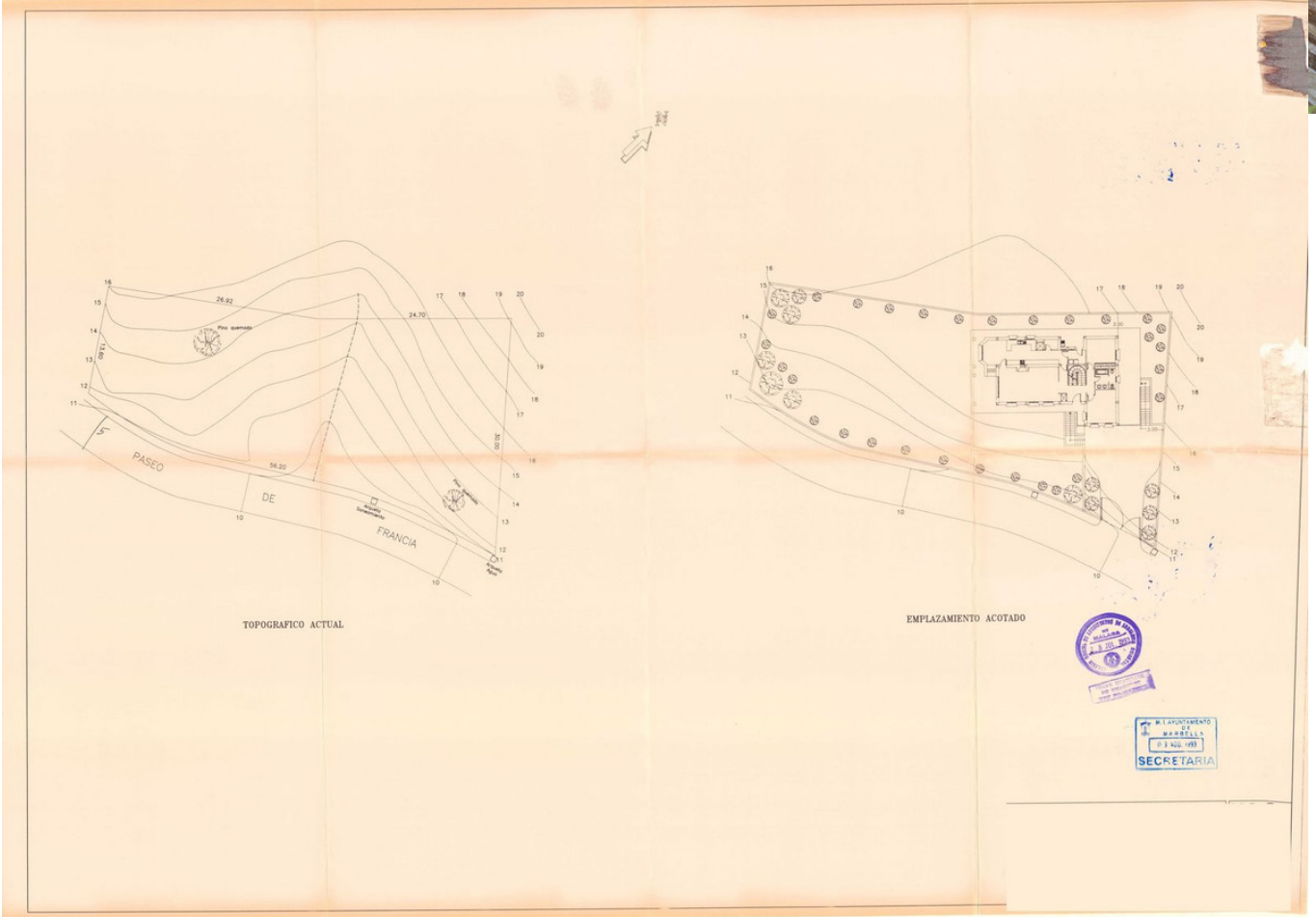


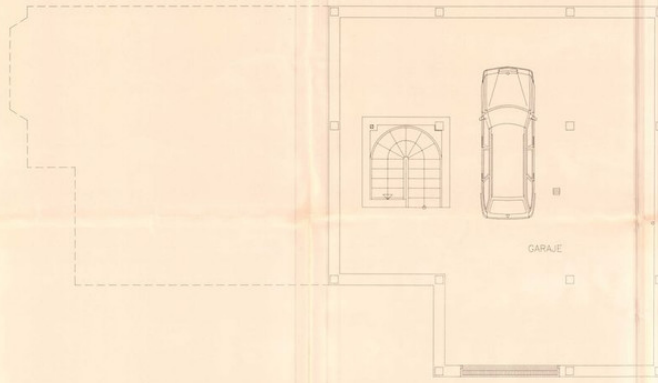








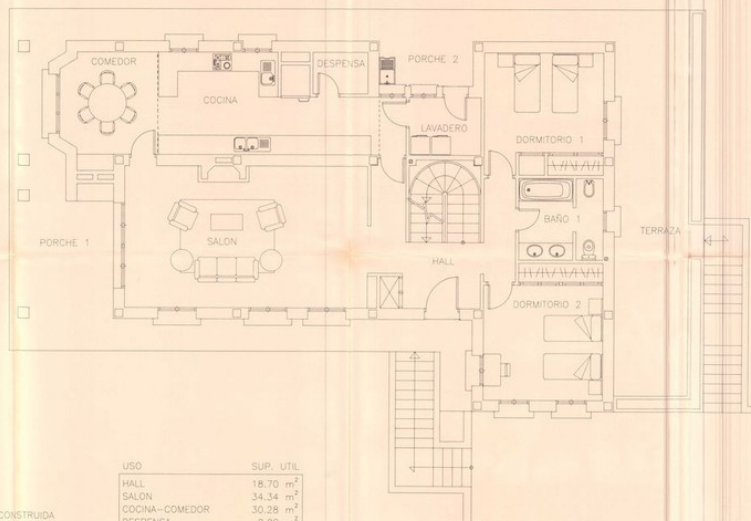




USO	SUP. UTIL
GARAJE	90,03 m ²
TOTAL SUP. UTIL P.SOTANO	90,03 m²



PL. VICTORIA, 3-07. TEL. 278676 - FAX 278862 (BARCELONA)

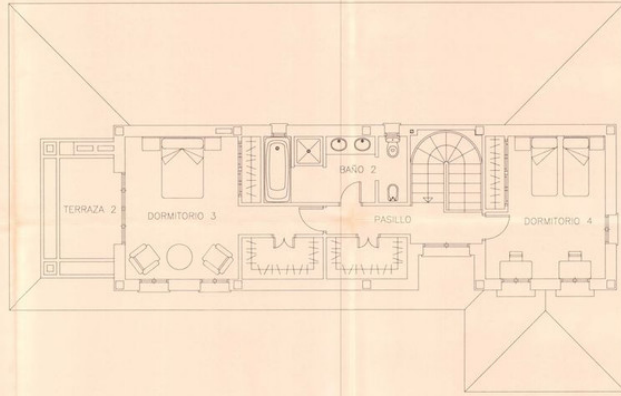


USO	SUP. CONSTRUIDA
PILANTA BAJA	154,65 m ²
PORCHE 2	2,07 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	156,72 m²

USO	SUP. UTIL
HALL	18,70 m ²
SALON	34,34 m ²
COCINA-COMEDOR	30,28 m ²
DESPENSA	2,28 m ²
LAVADERO	4,05 m ²
DORMITORIO 1	14,18 m ²
DORMITORIO 2	15,36 m ²
BAÑO 1	6,58 m ²
PORCHE 1	20,27 m ²
PORCHE 2	4,13 m ²
TERRAZA 1	35,77 m ²
TOTAL SUP. UTIL	185,94 m²



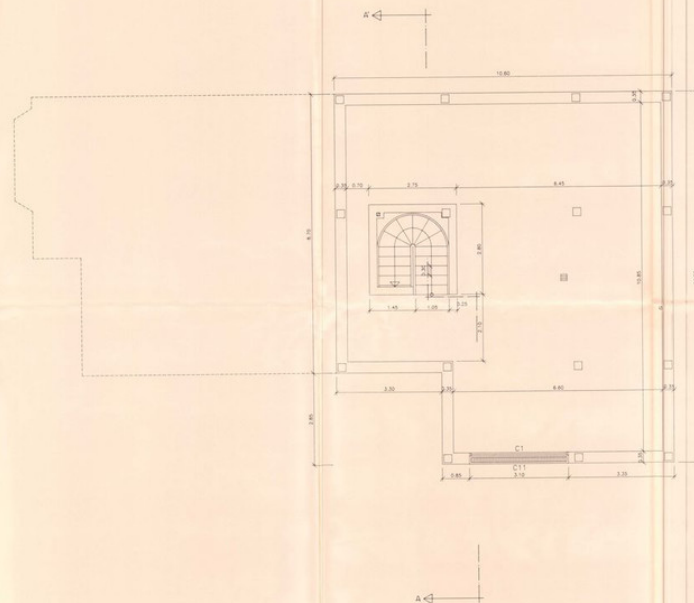
PL. VICTORIA, 3-07. TEL. 278676 - FAX 278862 (BARCELONA)



USO	SUP. CONSTRUIDA
VIVIENDA	75.19 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P.ALTA	75.19 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PLANTA BAJA + PLANTA ALTA	235.91 m ²

USO	SUP. UTIL.
PASILLO + (armario)	8.24 m ²
BAÑO 2	8.90 m ²
DORMITORIO 3	22.97 m ²
DORMITORIO 4	16.60 m ²
TERRAZA 2	5.36 m ²
TOTAL SUP. UTIL. P.ALTA	62.07 m ²

SECRETARIA



SECRETARIA