

## Ventas - Comercial - Marbella

**180.000€**

**Marbella**

**Comercial**



**1**



**2**



**83 m2**

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN MARBELLA CENTRO - LOCAL CON LICENCIA DE BAR Excelente oportunidad para adquirir un local comercial de 83 m<sup>2</sup> en pleno centro de Marbella, en una ubicación estratégica entre Avenida Ricardo Soriano y Avenida Jacinto Benavente, una de las zonas con mayor actividad comercial y de servicios de la ciudad. El local, que anteriormente funcionaba como bar y dispone de licencia, se encuentra actualmente para reformar, ofreciendo múltiples posibilidades para adaptarlo a un nuevo proyecto de hostelería, actividad comercial u oficina. Su ubicación es uno de sus principales atractivos: se encuentra rodeado de comercios, oficinas, restaurantes y todo tipo de servicios. En la misma calle hay dos parkings públicos, además de parada de taxis y autobuses, facilitando enormemente el acceso. Además, se encuentra a tan solo 10 minutos andando de la playa y del paseo marítimo de Marbella. Una interesante oportunidad tanto para desarrollar un negocio propio como para inversión en una de las zonas más céntricas y consolidadas de Marbella. Contacte con nosotros para más información o para concertar una visita.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Urbanas

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Necesita Reformas

### Climatización

- ✓ A/A Preinstalado

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta









