## Ventas - Comercial - Estepona

# 975.000€

**Estepona** **Comercial**

**IBI: 1,400 EUR / año** **Basura: 250 EUR / año**

 **3**  **3**  **520 m2**  **2188 m2**

Estepona: Bonita Finca en Estepona que actualmente funciona como un lugar para eventos y restaurante con alojamiento en la parte superior. La planta baja tiene una gran área exterior con bar, área de barbacoa y jardin, en el interior, salón, área de recepción y bar, además de cocina comercial y almacenamiento de alimentos. En el primer piso la vivienda tiene espectaculares vistas al mar, a la sierra y a Africa y Gibraltar, se compone de amplio salón, 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón comedor y piscina privada. Los detalles de los ingresos están disponibles.Gran potencial como negocio y muy interesante para emprendedores o empresarios que deseen tener el negocio y la vivienda en el mismo lugar.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Bar
- ✔ Barbacoa
- ✔ Restaurant

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa























