

Ventas - Casa - Almachar

77.000€

Almachar

Casa



5



2.5



210 m2



121 m2

Almáchar es un pueblo blanco del interior de la provincia de Málaga. Es conocido por su fiesta del Ajoblanco, el primer fin de semana del mes de septiembre. El Ajoblanco es una sopa fría compuesta principalmente de ajo y almendras molidas a la que se le añade uvas, manzana u otros condimentos, al gusto del consumidor. El pueblo está a una hora del aeropuerto de Málaga y la ciudad, y a media hora de la costa. En la parte alta del pueblo, con impresionantes vistas de las montañas que rodean el valle y de El Borge -el pueblo más cercano-, se encuentra este fabuloso chalé pareado, listo para que lo diseñe a su gusto y le dé su toque personal. Dispone de 210 m2 de construcción. Consta de tres plantas, donde puede distribuir cinco dormitorios, dos cuartos de baño y un aseo, espacio para salón-comedor y cocina, garaje de más de 100 m2, varios trasteros y buhardilla. Tiene espacio para una terraza en la parte trasera, con orientación sur y vistas panorámicas a La Maroma; la montaña más alta de la provincia. Puede ver el diseño en las fotos. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...

Orientación

✓ Sur

Vistas

✓ Campo

Muebles

✓ Sin Amueblar

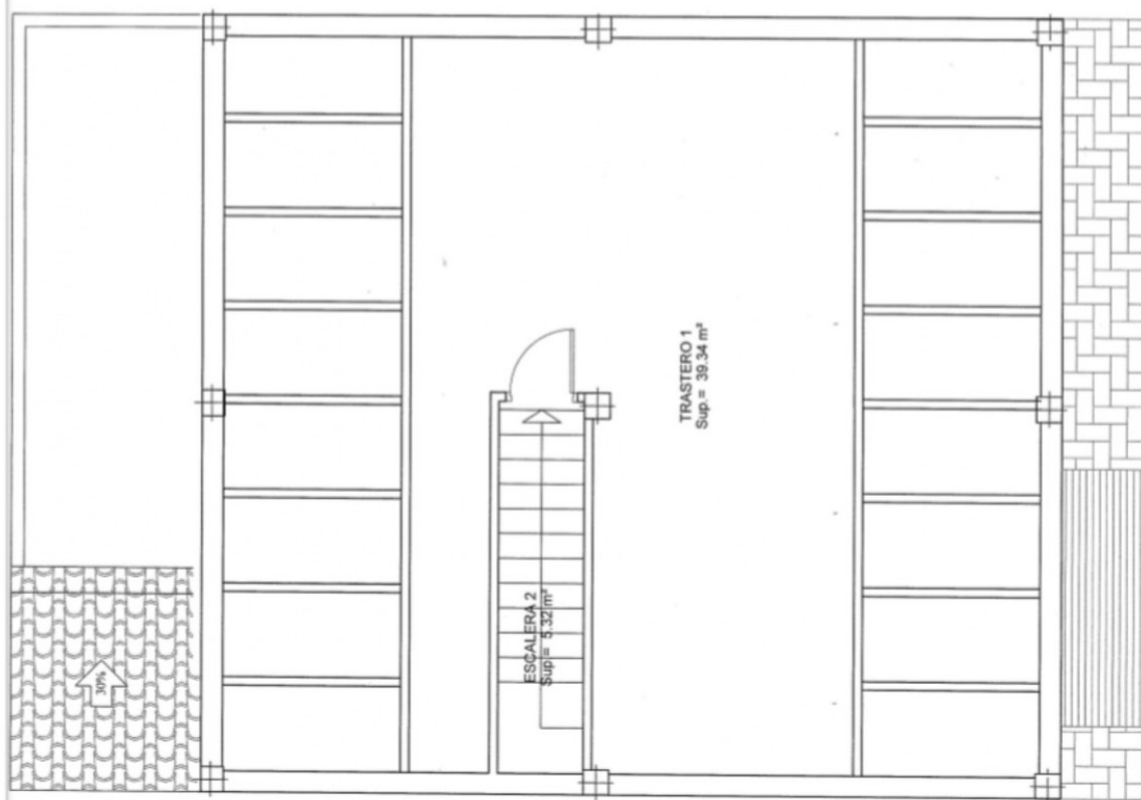
Aparcamiento

✓ Garaje
✓ Más de uno



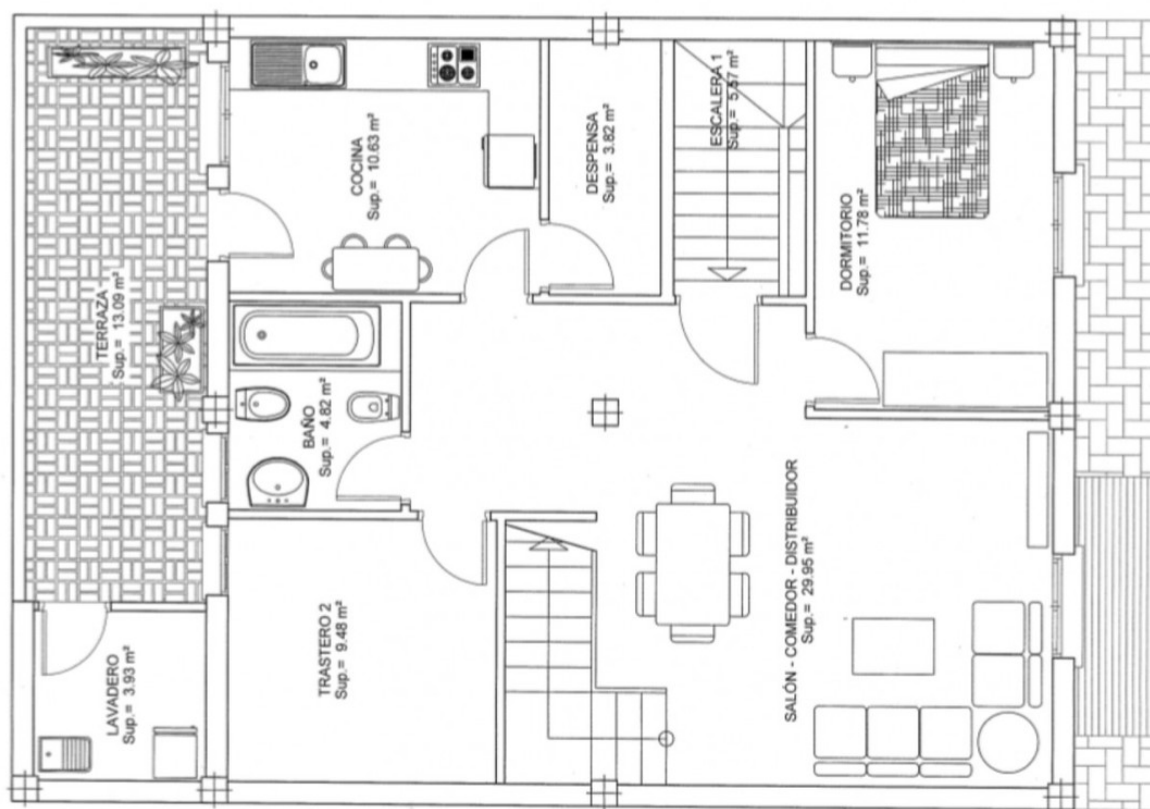






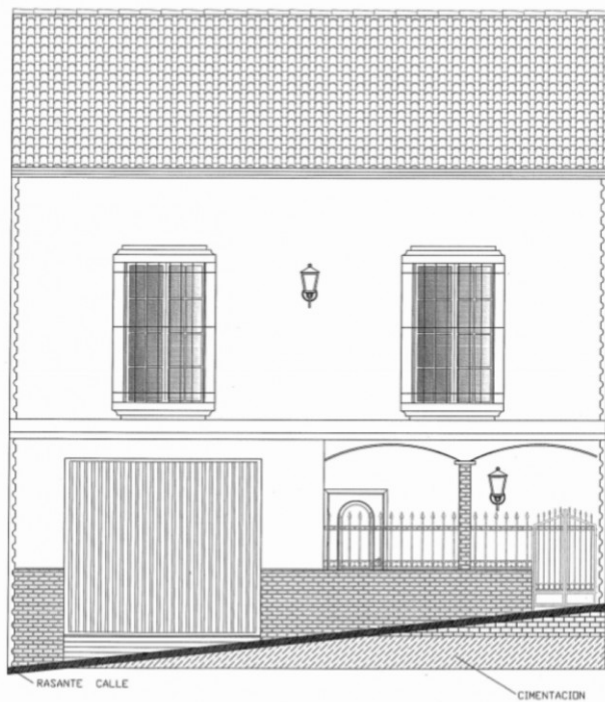
PLANTA BAJO CUBIERTA

Escala: 1/50



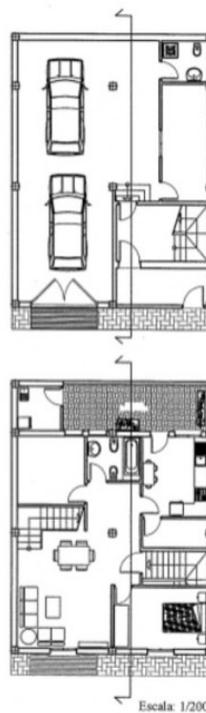
Escala: 1/50

PLANTA PRIMERA



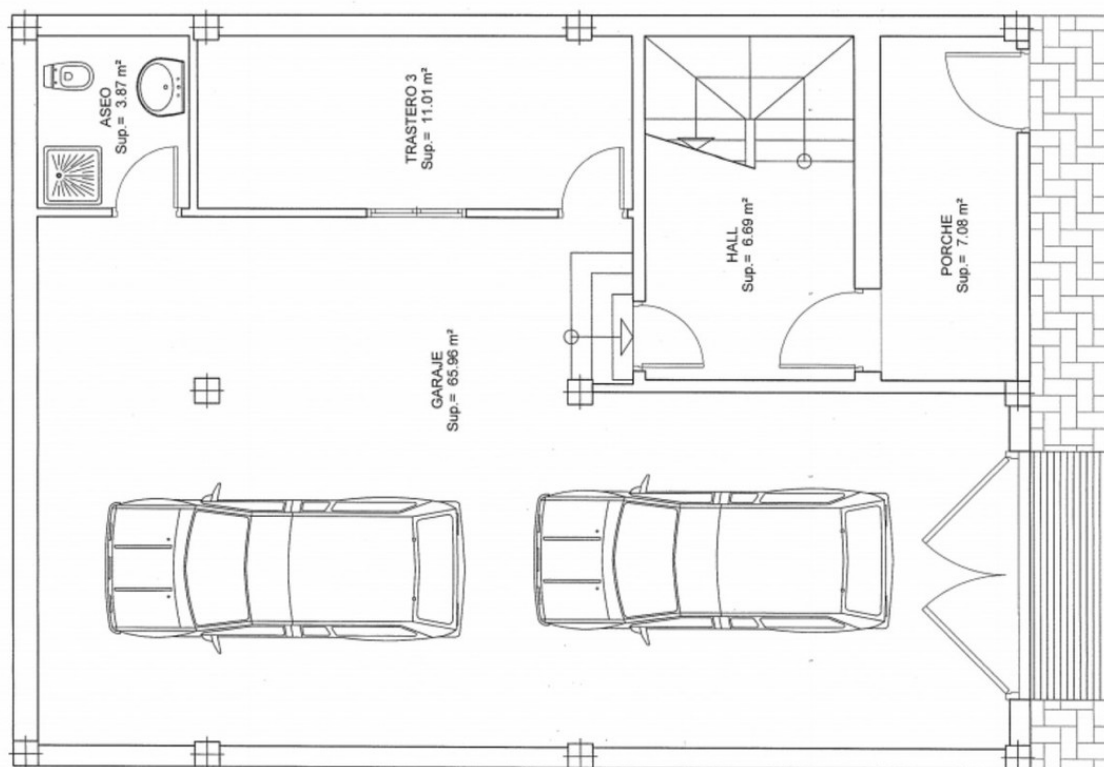
ALZADO PRINCIPAL

Escala: 1/50



SECCIÓN LONGITUDINAL

Escala: 1/75



Escala: 1/50

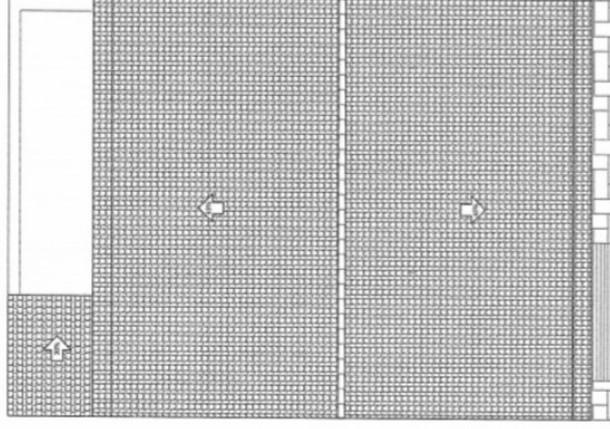
PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTL. PLANTA BAJA	SUP. m ²	SUPERFICIE ÚTL. PLANTA PRIMERA	SUP. m ²	SUPERFICIE ÚTL. BAO CUBIERTA	SUP. m ²	SUPERFICIE DE CUBIERTA	SUP. m ²
GARAJE	65.95	SALÓN - COMEDOR - DISTRIBUIDOR	25.95	TRASTERO 1	36.94	TERRAZA	13.59
TRASTERO 3	11.01	COCHIN	10.63	TOTAL SUPERFICIE ÚTL.	91.67		
HALL	6.69	DORMITORIO	11.78	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	91.67		
PORCHE CUBIERTO	7.08	DESPENSA	3.82				
ASEO	3.87	BAÑO	4.82				
TOTAL SUPERFICIE ÚTL.	94.81	TRASTERO 2	9.48				
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	112.05	ESCALERA 1	5.57				
		LAVADERO	3.93	TOTAL SUPERFICIE ÚTL. 210.53 m ²			
		TOTAL SUPERFICIE ÚTL.	78.98	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	300.52 m ²		
		TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	96.95				

(Solo computa a efecto de valoración, no como superficie construida)

SUPERFICIE ÚTL. POR USO	SUP. m ²
VIVIENDA	54.14
TRASTERO	60.43
GARAJE	65.95



PLANTA CUBIERTA

Escala: 1/100