

# Ventas - Casa - Hacienda Las Chapas

## 9.500.000€

Hacienda Las Chapas

Casa

IBI: 6,981 EUR / año



7



9



1190 m2



4037 m2

Villa de lujo de 7 dormitorios en Hacienda Las Chapas, Marbella Este. Se trata del distrito más elegante de villas en la zona este de Marbella, una urbanización que ofrece seguridad 24 horas. Esta moderna villa construida en una parcela de 4037 m2 con una gran vista del mar Mediterráneo, la costa de África y la montaña más alta de Marbella, La Concha. Esta hermosa villa privada está construida con las mejores calidades y diseñada por un reconocido Arquitecto que la integró en el paisaje natural de la zona. Los propietarios de la villa pueden disfrutar de un excelente jardín bien cuidado. Casa con una ubicación perfecta, a solo 10 minutos al este del centro de la ciudad de Marbella y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga y cerca de las mejores playas de arena y del mundialmente famoso Nikki Beach club. Al entrar en la Villa, la planta baja se abre a una amplia sala de estar con chimenea, un comedor, una oficina, un aseo para invitados y una cocina totalmente equipada. La zona inferior de la villa ofrece un baño hammam, sauna, zona de lavandería, aseo de invitados y 2 apartamentos independientes para invitados o para el personal. La planta superior tiene 5 dormitorios en suite con acceso directo a amplias terrazas con fantásticas vistas al mar y a la montaña. Características adicionales: villa con control domótico, piscina climatizada, sistema de riego automático, televisión por satélite, mucho espacio de almacenaje y alumbramiento del jardín.

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado













kjmc8cx76g



kjmc8cx76g



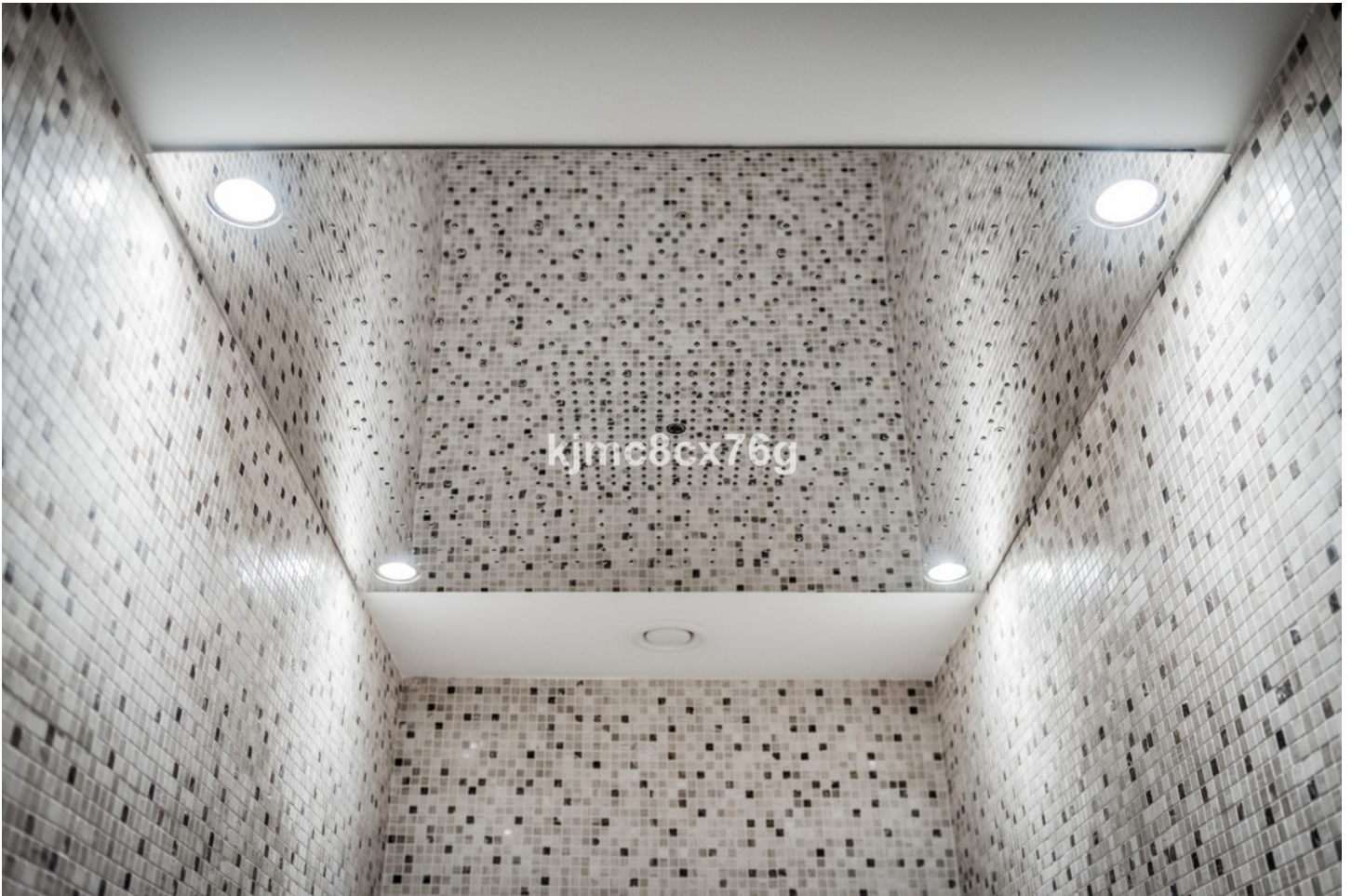




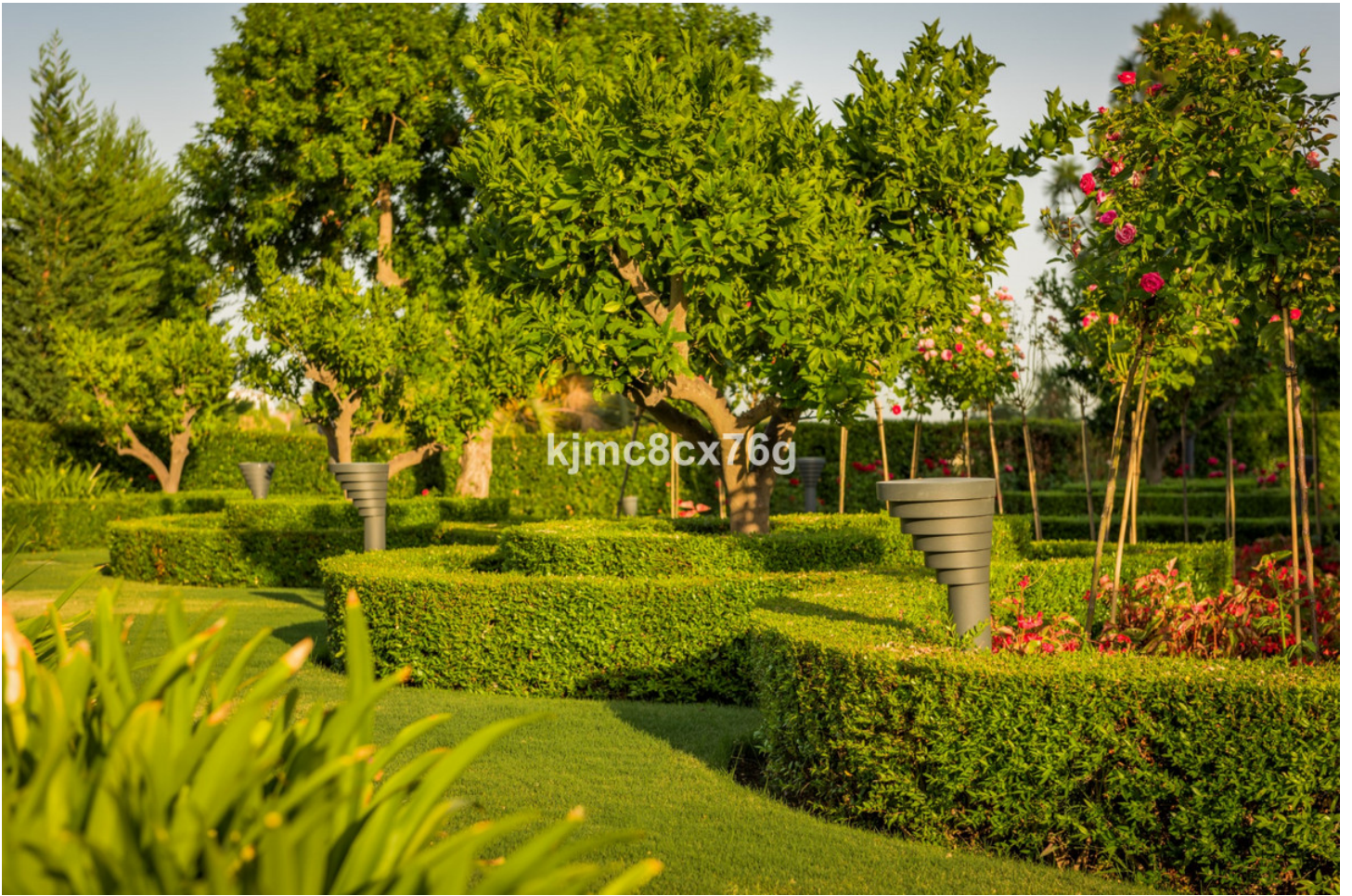














kjmc8cx76g



kjmc8cx76g







kjmc8cx76g



kjmc8cx76g





