Ventas - Apartamento - Marbella

1.250.000€

Marbella **Apartamento**

Comunidad: 900 EUR / año **IBI: 1,555 EUR / año** **Basura: 47 EUR / año**

3 **2.5** **550 m2**

Impresionante ático en Marbella con una terraza excepcionalmente espaciosa con impresionantes vistas tanto del mar como de la ciudad, y a un corto paseo de la playa. El ático presenta una amplia sala de estar que se abre a la terraza, completa con jacuzzi y dos comedores cubiertos. Una cocina totalmente equipada, tres dormitorios, dos baños y un aseo para invitados ofrecen espacios de vida de lujo. La gran terraza trasera ofrece impresionantes vistas a la montaña y sirve como zona recreativa. Con más de 300 m2 de terrazas, incluido el uso privado de las áreas descubiertas, esta residencia es un verdadero paraíso al aire libre. El interior está adornado con suelos de mármol, aire acondicionado frío y calor, paneles solares privados, calefacción eléctrica en los dormitorios, suelo radiante en los baños y muebles de diseño de buen gusto. Accesible mediante ascensor, el ático cuenta con dos plazas de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero, lo que añade practicidad a su lujoso encanto.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Climatización
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Trastero
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno