Ventas - Casa - Marbella

1.845.000€

Marbella **Casa**

IBI: 560 EUR / año **Basura: 160 EUR / año**

8 **4** **466 m2**

Descripción de Villa en Venta en el Centro de Marbella Oportunidad de Inversión en el Corazón de Marbella Presentamos una magnífica villa en venta en el centro de Marbella, una oportunidad única tanto para aquellos que buscan una residencia permanente como para inversores interesados en el mercado de alquiler vacacional. Esta espaciosa propiedad ha sido utilizada como alojamiento turístico en los últimos años, obteniendo excelentes resultados y altas valoraciones en portales especializados. Características Principales - Superficie y Distribución: La villa cuenta con 8 dormitorios y 6 baños, varios de ellos en-suite, ofreciendo un amplio espacio para familias numerosas o grupos de huéspedes. - Ubicación Privilegiada: Situada en una zona residencial consolidada, la propiedad está rodeada de villas similares y se encuentra a poca distancia de todos los servicios esenciales, asegurando comodidad y accesibilidad. - Comodidades y Equipamientos: Dispone de aire acondicionado y chimenea, garantizando un ambiente agradable tanto en verano como en invierno. - Espacios Exteriores: La villa incluye amplias terrazas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo y organizar reuniones al aire libre. - Aparcamiento: La parcela ofrece espacio de aparcamiento para dos coches, una ventaja significativa en una ubicación tan céntrica. Ventajas de la Propiedad Esta villa está lista para entrar a vivir o para continuar su uso como alojamiento turístico, ofreciendo una inversión segura con potencial de generar ingresos inmediatos. Su ubicación en el centro de Marbella, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, asegura una alta demanda tanto para alquileres vacacionales como para residencias permanentes. Conclusión No pierda la oportunidad de adquirir esta excepcional villa en una de las áreas más prestigiosas de Marbella. Con su capacidad para generar ingresos como alojamiento turístico y sus numerosas comodidades, esta propiedad representa una inversión sólida y rentable. Para más información o para concertar una visita, no dude en contactarnos.

Posición
- Ciudad
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

Orientación
- Este
- Oeste

Estado
- Excelente

Climatización
- Aire Acondicionado
- Chimenea

Vistas
- Jardín
- Urbanas
- Calle

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Cerca de una Iglesia

Muebles
- Opcionales

Cocina
- Equipada

Jardin
- Privado

Seguridad
- Portero Automático
- Alarma

Aparcamiento
- Libre
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Reventa

0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

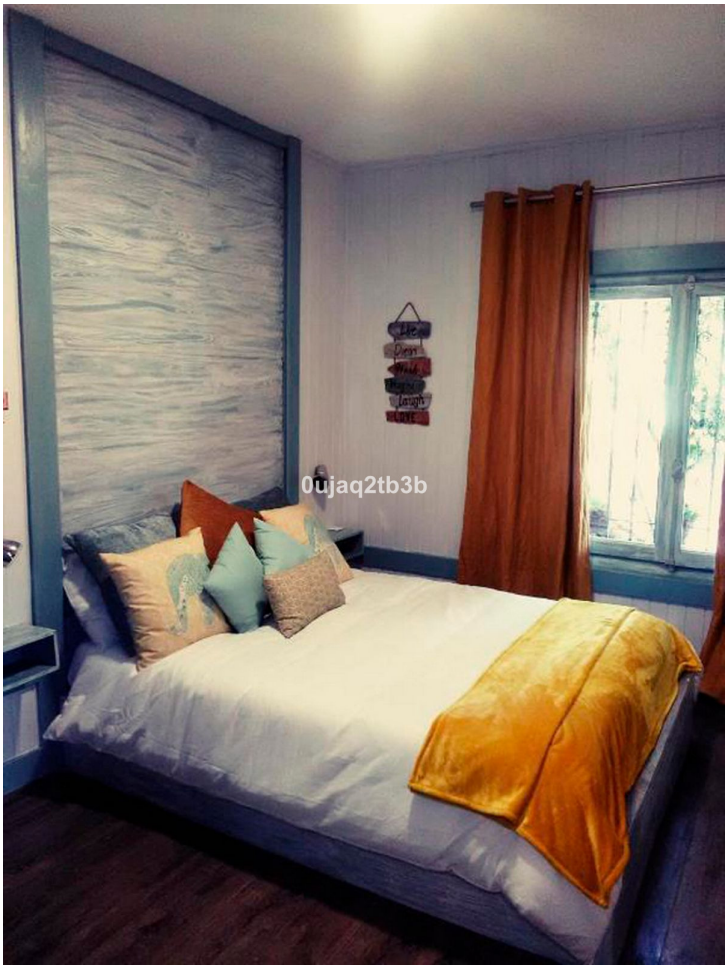
0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

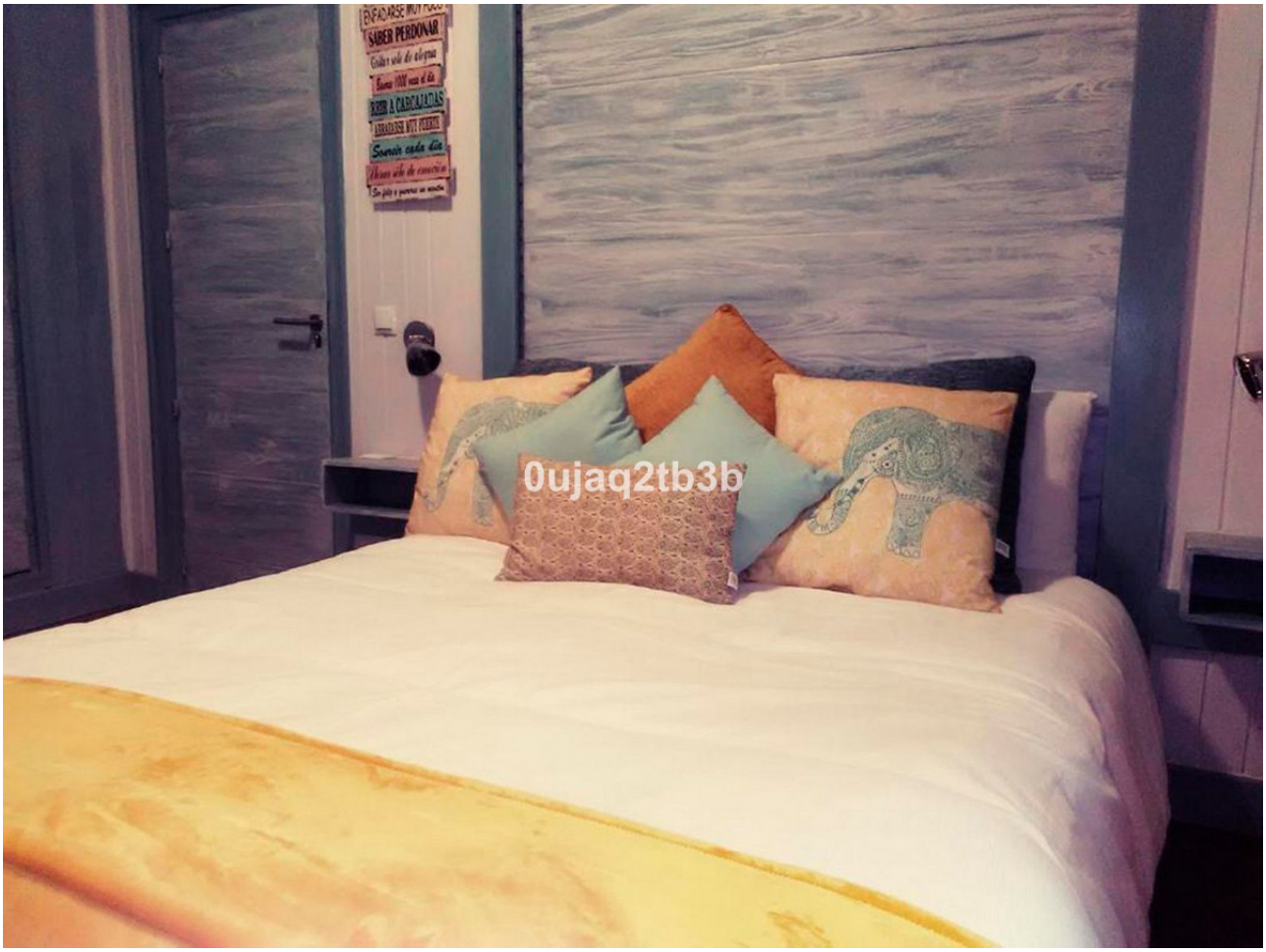
0ujaq2tb3b

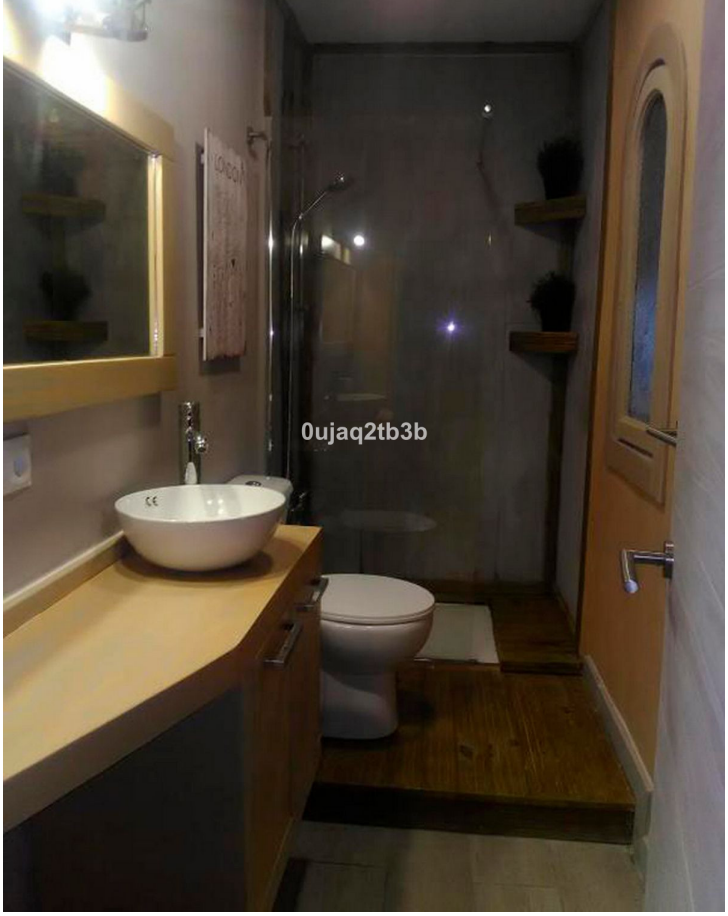
0ujaq2tb3b

Live
Dream
Laugh
LOVE
0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b

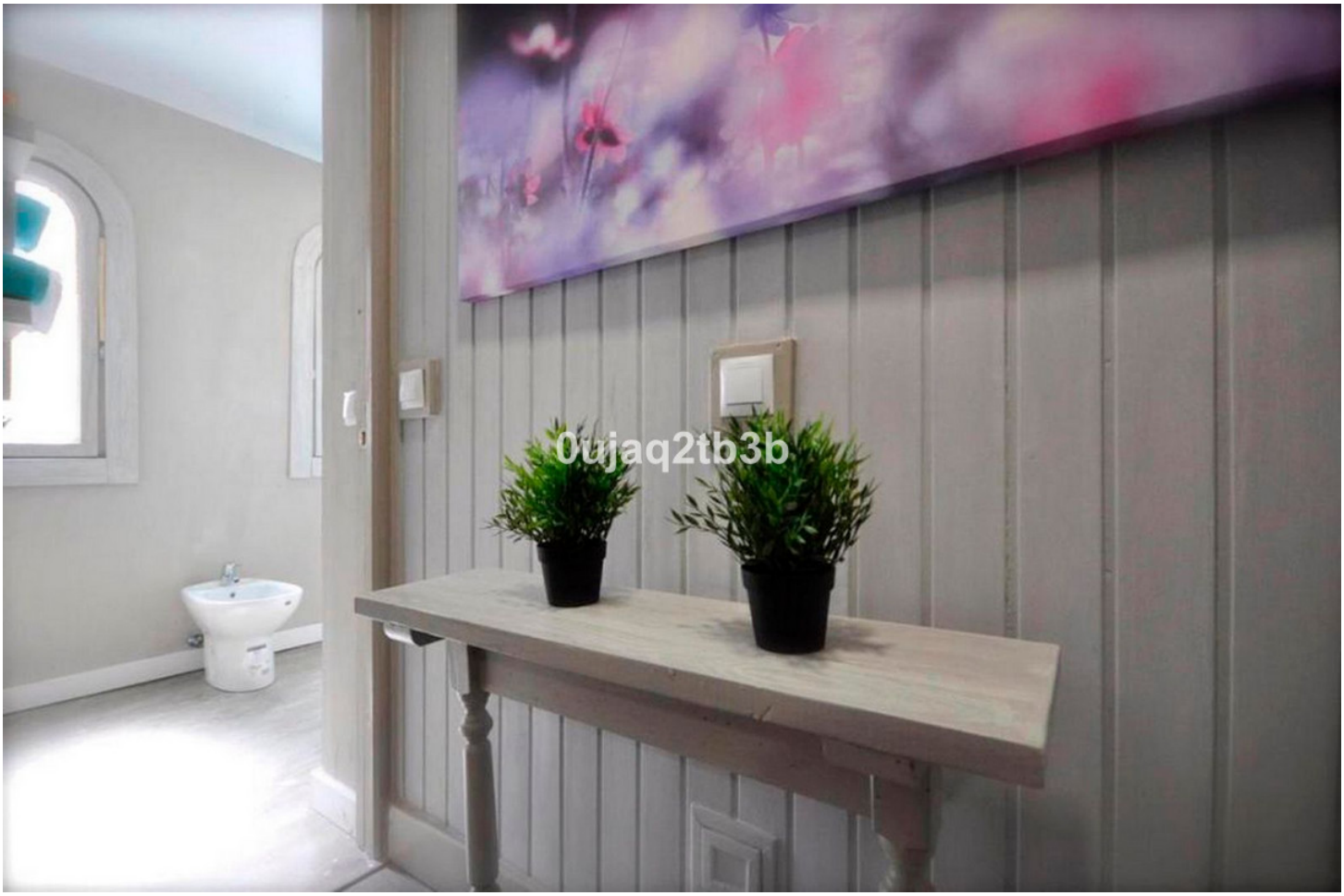
0ujaq2tb3b

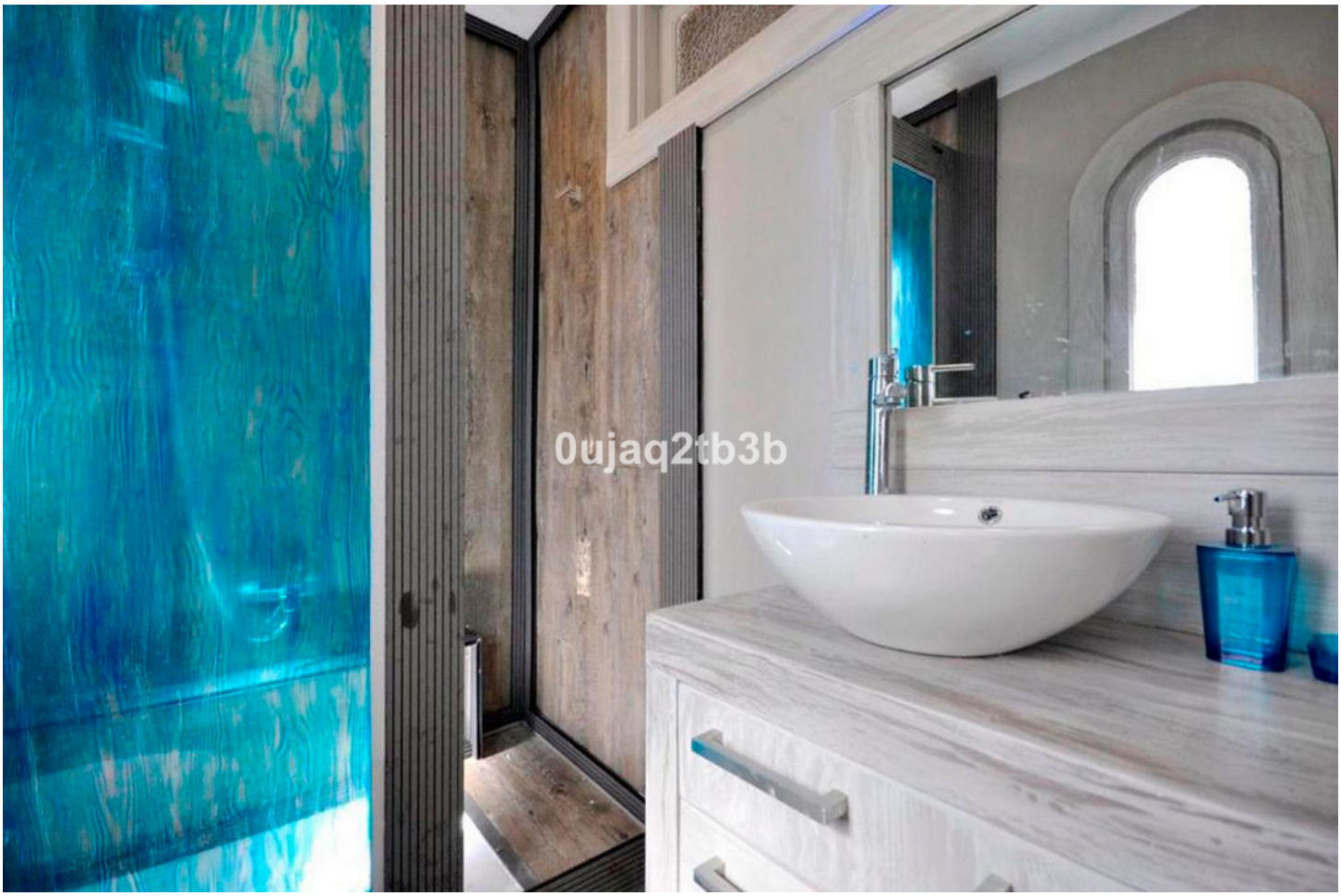

SABER PERDONAR
Sonreir cada día
0ujaq2tb3b

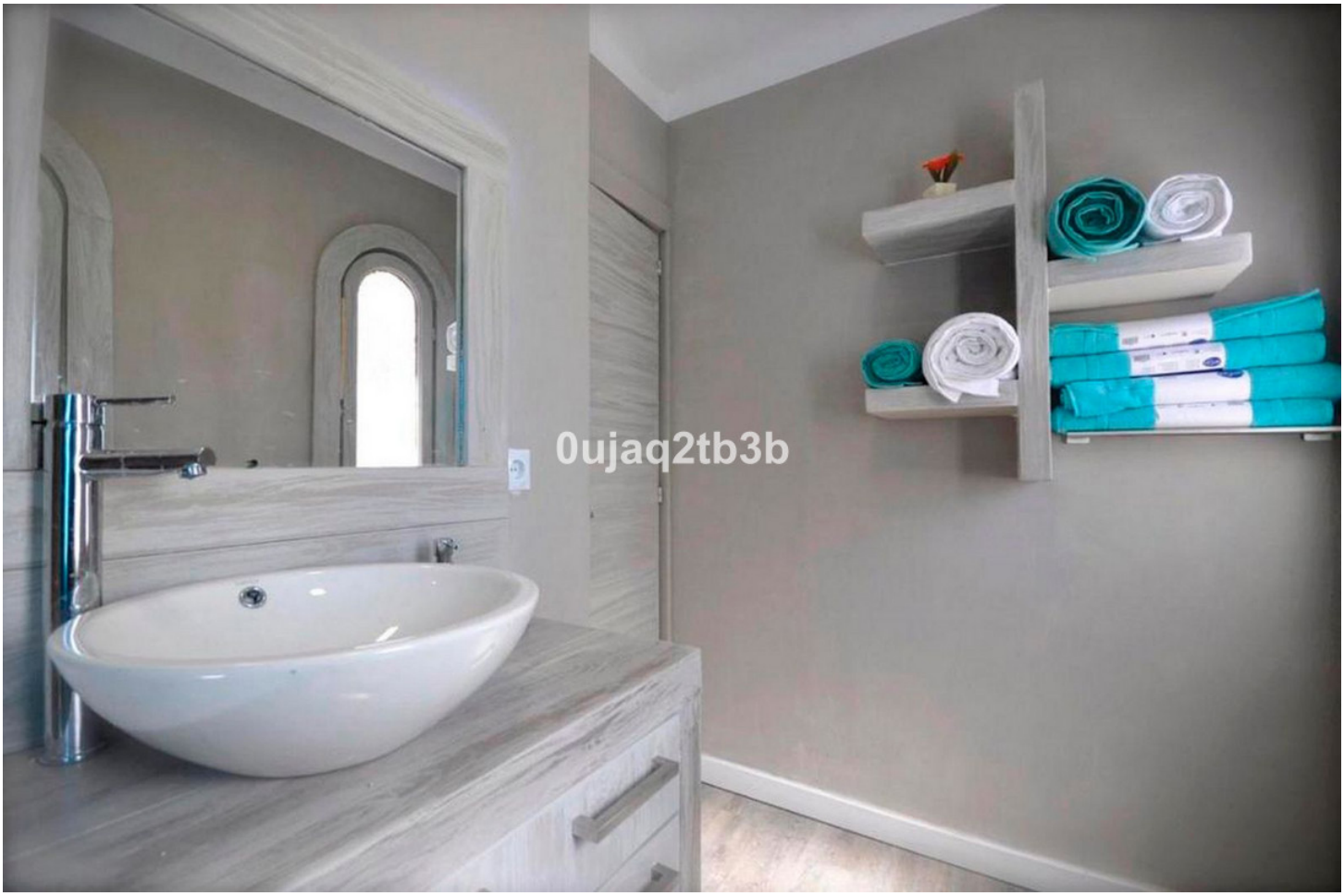

0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b
NOS QUEREMOS un montón

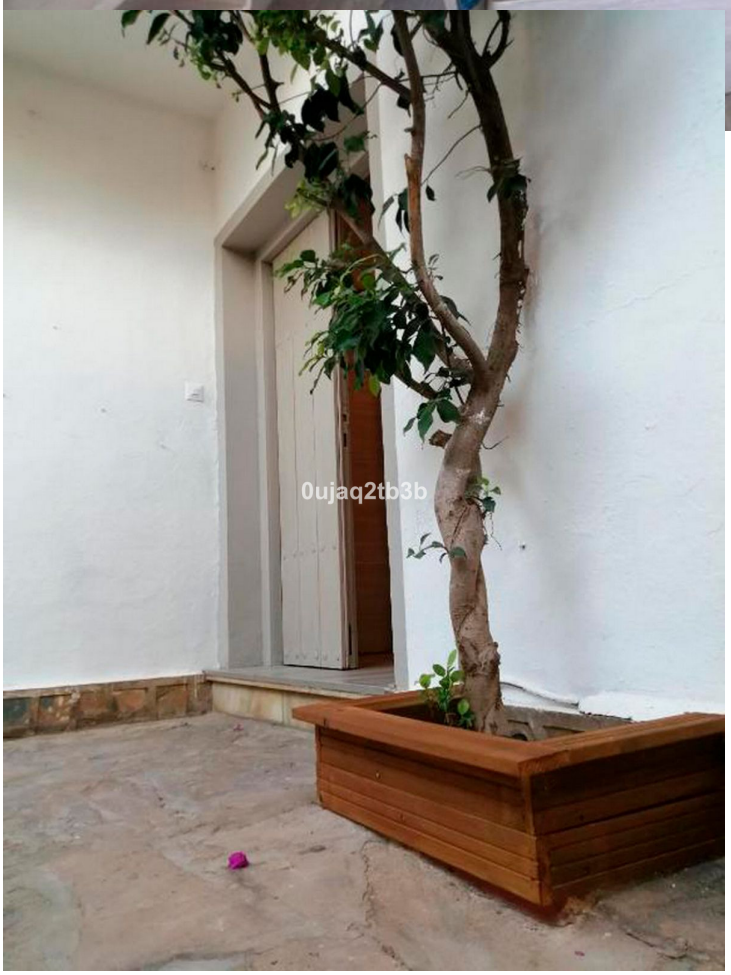
0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b

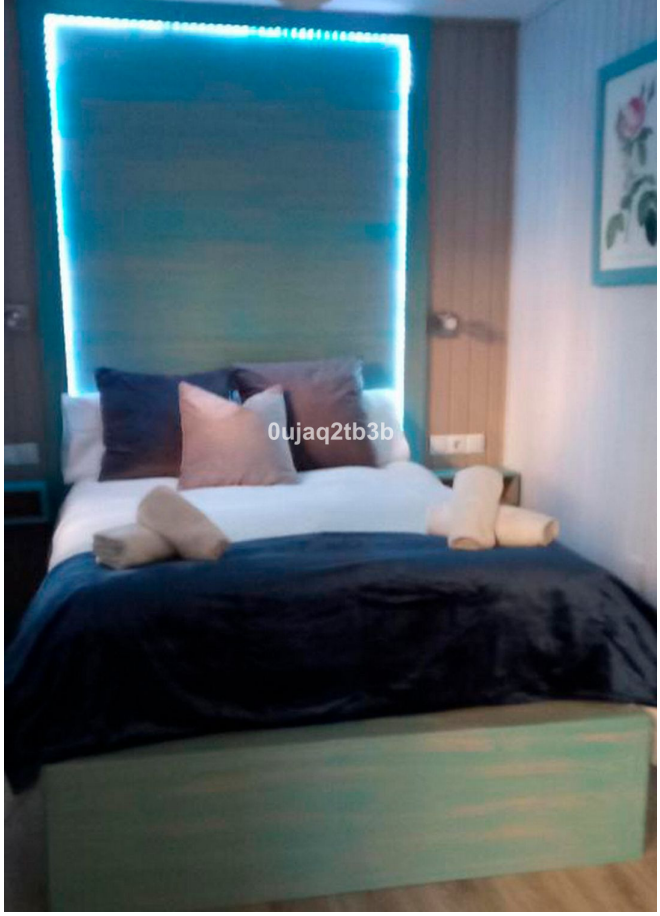

0ujaq2tb3b

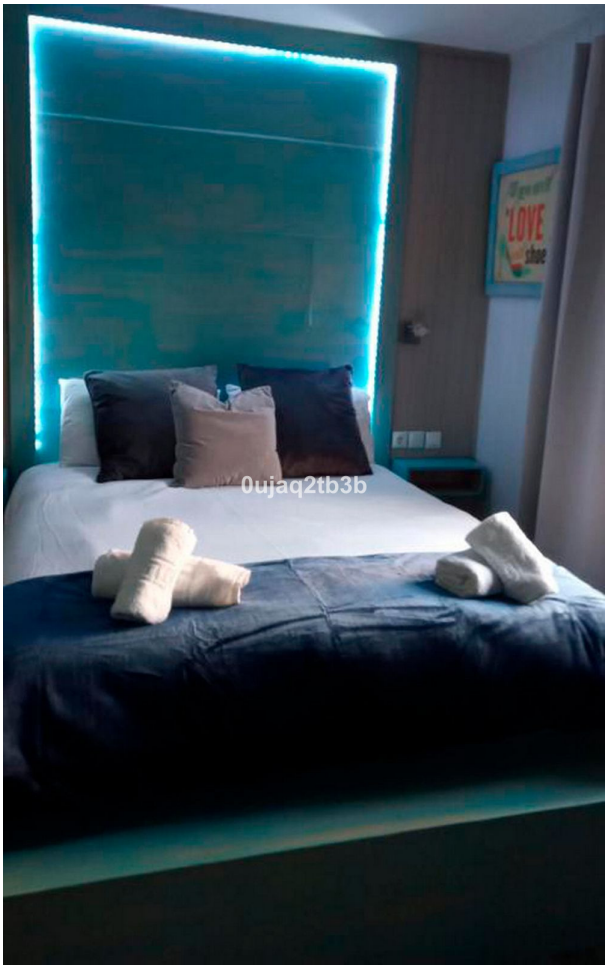

0ujaq2tb3b

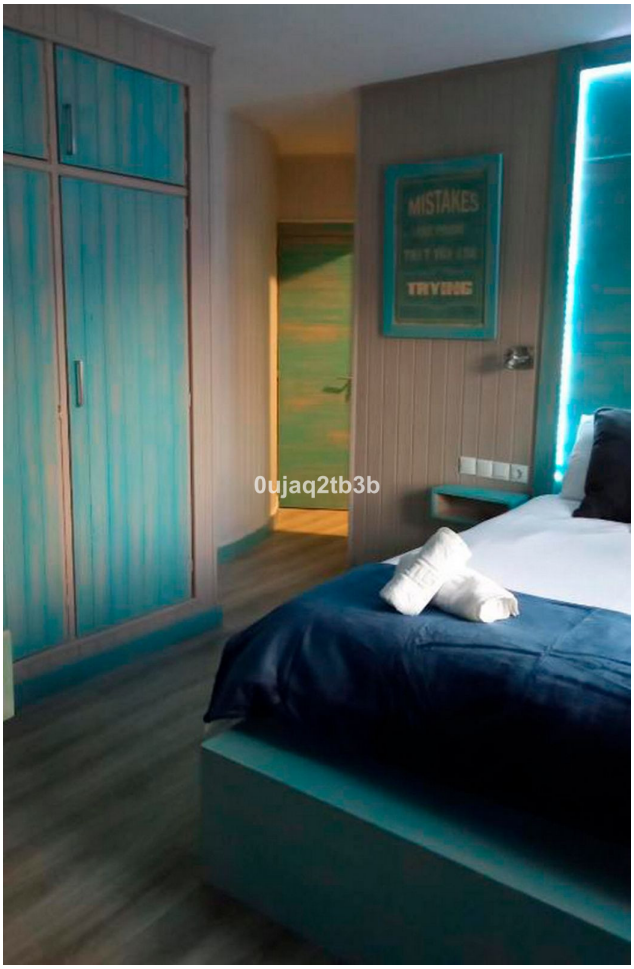
0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

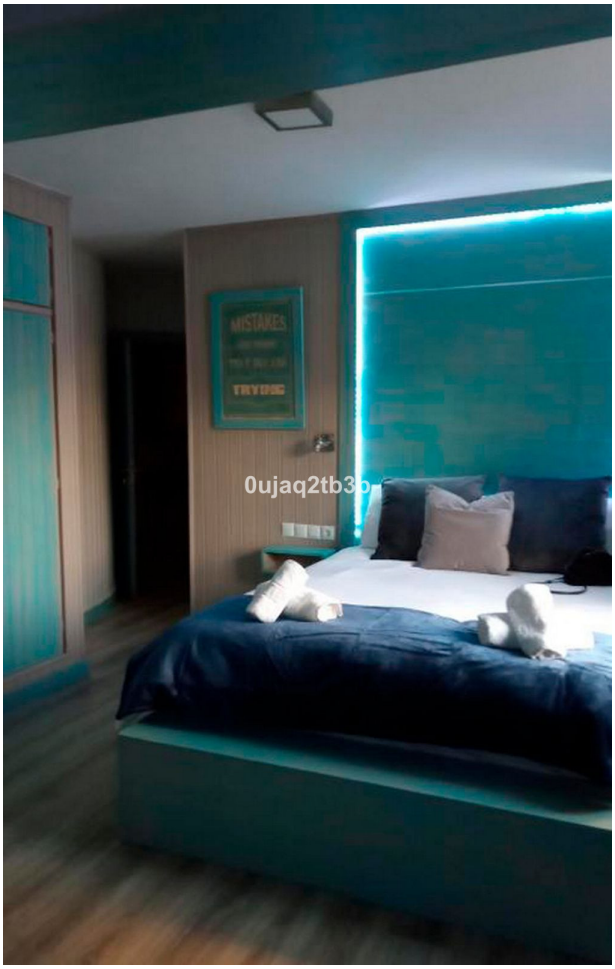

0ujaq2tb3b


LOVE
0ujaq2tb3b


MISTAKES
TRYING
0ujaq2tb3b

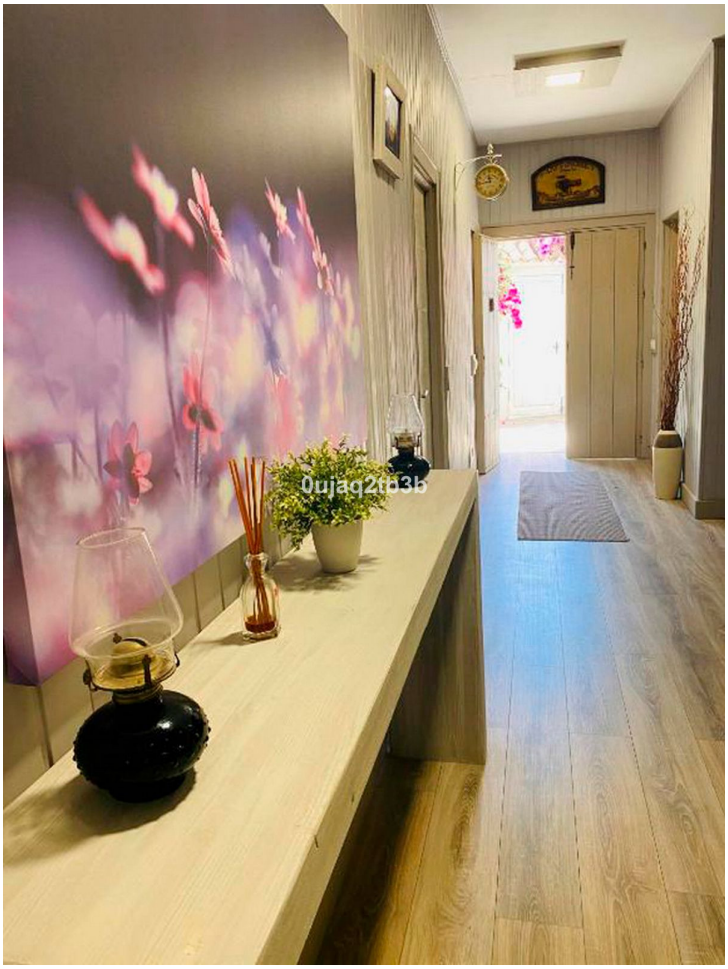
0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b


MISTAKES
TRYING
0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

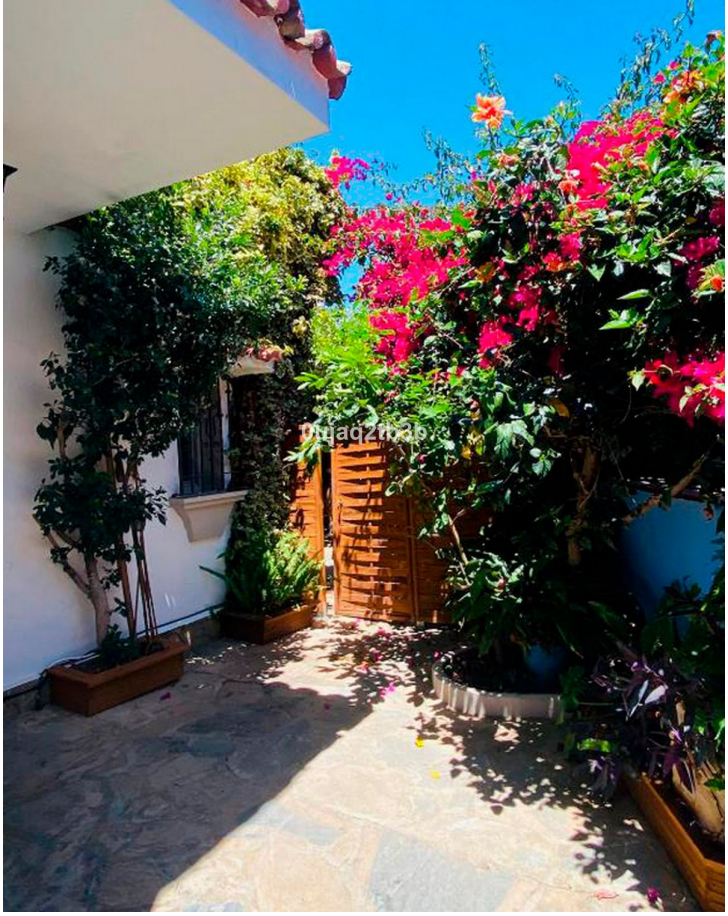

0ujaq2tb3b

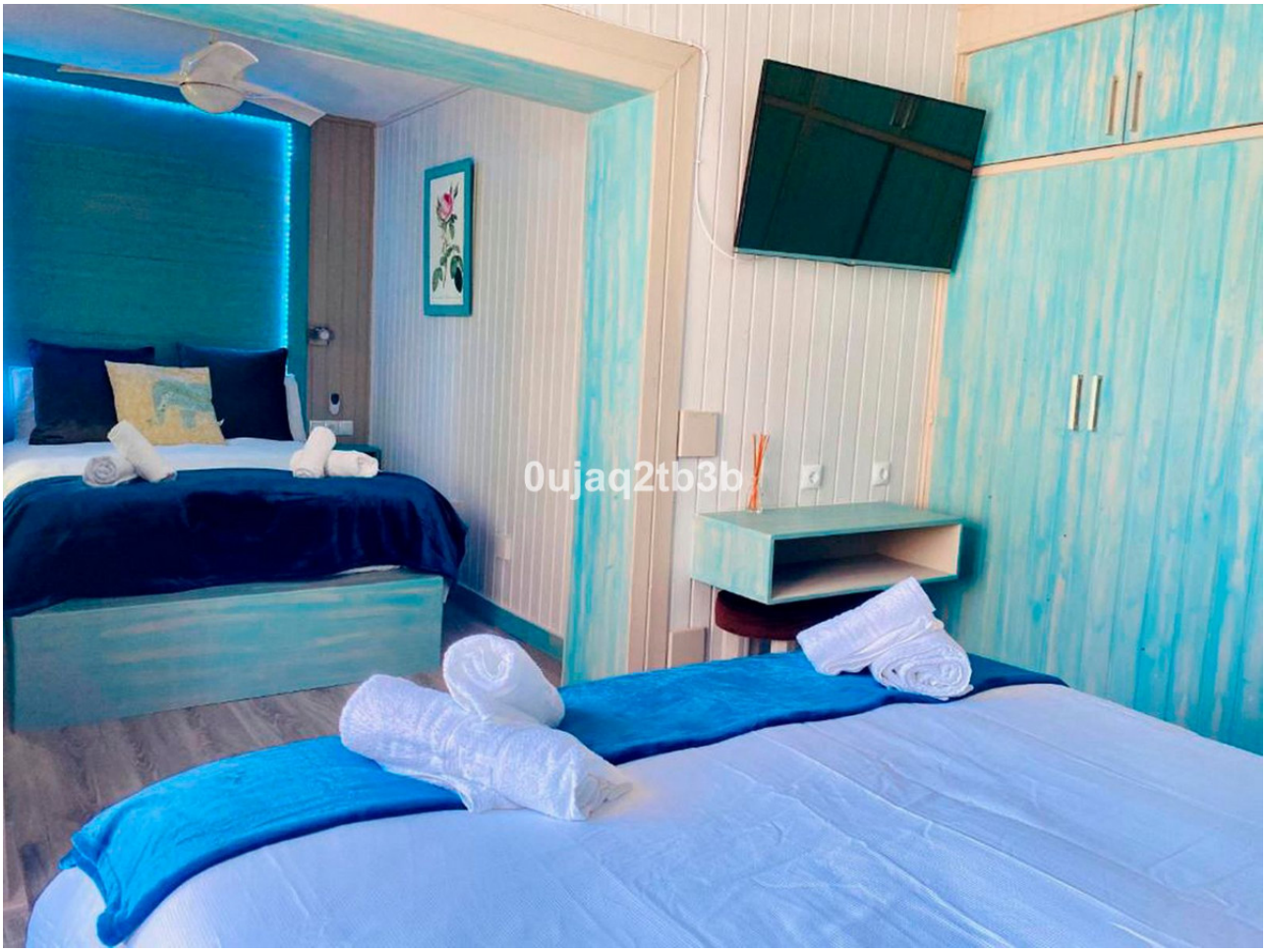
0ujao2tb3b

0ujao2tb3b

0ujaq2tb3b

All you need is LOVE and shoes
0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

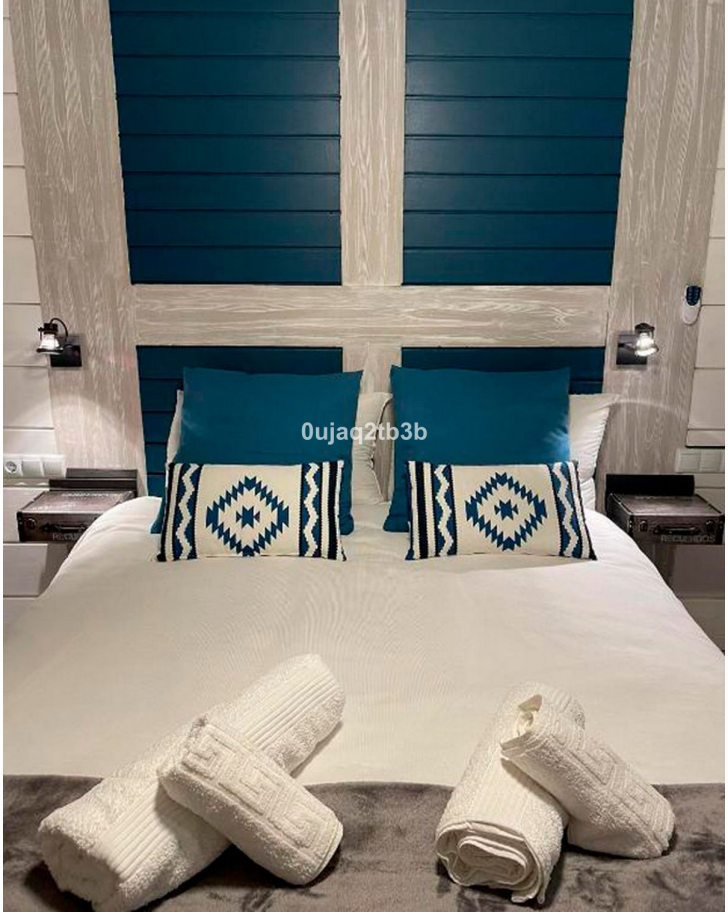
0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

CONSEJOS
#VIVA
VIAJA MAS
practica deporte
HAZ PLANES
Juega con tus hijos
DIVIERTETE
REGALA FLORES
Vive aventuras
RELAJATE
SAL A CENAR
ESCAPATE
#VIVE!!
0ujaq2tb3b

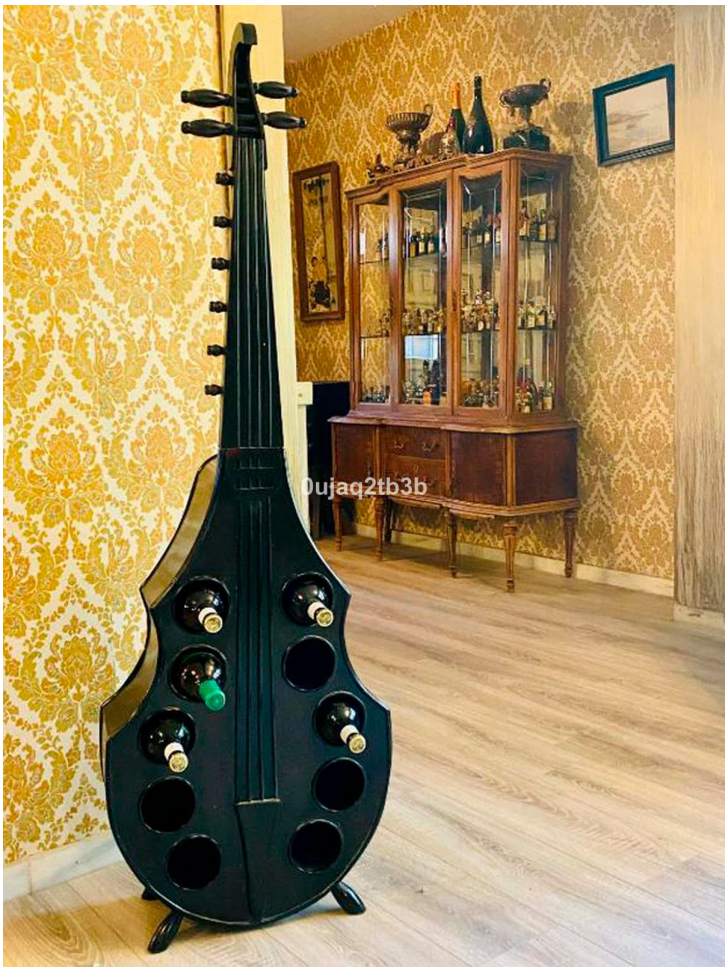
0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b


0ujaq2tb3b