# Ventas - Comercial - Puerto Banús

# 950.000€

**Puerto Banús** **Comercial**



## 96 m2

¡EXCLUSIVA! Dos locales comerciales convertidos en un exclusivo restaurante en Puerto Banús, justo al lado del centro comercial El Corte Inglés, en el centro Cristamar. Incluye una gran terraza cubierta y una cocina totalmente equipada. Aparcamiento en la misma calle o parking público subterráneo. Es un restaurante en funcionamiento en este momento con un alquiler mensual de 4085 □. El negocio de restaurante no se traspasa, solo los locales están a la venta, por lo que es una muy buena oportunidad para un inversor.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Acceso para minusválidos

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa






NAGA
NAGA
NA
AG


NAGA




Gina Vintage

