

Ventas - Casa - Estepona

550.000€

Estepona

Casa



2



1.5



125 m²



6143 m²

Cortijo con encanto en venta en El Velerín, Estepona Enclavado en un entorno natural privilegiado, a solo unos minutos de las playas y del centro de Estepona, se encuentra este encantador cortijo andaluz, una finca de 8.000 m² que combina el alma del campo con el confort moderno. Rodeada de exuberante vegetación mediterránea y tropical, la propiedad disfruta de agua de río propia, varios bancales, aljibe para riego y plantaciones de olivos, aguacates y mangos, ofreciendo un auténtico refugio para los amantes de la naturaleza y la vida tranquila. La vivienda principal, de 155 m² y completamente reformada, desprende calidez y carácter en cada rincón. Cuenta con dos amplios dormitorios dobles, un gran salón-comedor presidido por una chimenea tradicional, y aire acondicionado que garantiza confort durante todo el año. Desde el salón, unas puertas acristaladas conducen directamente a la terraza y a los jardines cuidadosamente mantenidos. La cocina, espaciosa y funcional, incluye cuarto de despensa y se abre a un amplio porche cubierto de unos 40 m², perfecto para disfrutar de comidas al aire libre o relajadas reuniones familiares bajo la brisa del campo. El jardín maduro está dominado por un majestuoso algarrobo, cuya sombra aporta frescor y serenidad junto a la piscina privada, de fácil acceso desde la vivienda. Una finca única que combina autenticidad rural y comodidad contemporánea, perfectamente integrada en su entorno natural y a escasa distancia de todos los servicios y atractivos de Estepona.

Posición

✓ Campo

Climatización

✓ Aire Acondicionado
✓ A/A Caliente
✓ A/A Frio
✓ Chimenea

Cocina

✓ Equipada

Orientación

✓ Suroeste

Vistas

✓ Montaña
✓ Panorámicas
✓ Jardín
✓ Piscina

Jardín

✓ Privado

Estado

✓ Bueno

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ Doble acristalamiento

Aparcamiento

✓ Privado

Piscina

✓ Privada

Muebles

✓ Opcionales





























