

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 210.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 480 EUR / año**

**IBI: 200 EUR / año**



**1**



**1**



**50 m2**

Bonito apartamento situado en Benalmádena en segunda línea de playa. Tiene una salón-comedor con una terraza de ocho metros. Cocina americana totalmente equipada. Hay un dormitorio con armario empotrado y un baño completo. Se vende amueblado. Esta incluido en el precio, una plaza de garaje subterráneo y un trastero muy amplio. La urbanización tiene dos piscinas comunitarias con aseos y un ascensor para ir directamente a la piscinas, y zonas comunes como dos patios grandes. Situado a 200 metros de la playa y cerca de todo tipo de negocios como el mercadona, restaurantes, farmacias.. Ideal como inversión!!! En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo





















