Ventas - Casa - Marbella

395.000€

Marbella **Casa**

IBI: 655 EUR / año

3 **3** **132 m2**

La Patera, Marbella. Descubre la comodidad y la privacidad en este encantador adosado en La Patera, Marbella. Ubicado en una zona central y tranquila, reservada exclusivamente para los residentes locales, este hogar ofrece un oasis de serenidad con acceso conveniente a comercios, servicios, áreas verdes y una conexión sencilla a la autovía. Características Destacadas: Ubicación Central y Tranquila: Entorno de bajo tráfico, ideal para residentes locales. Acceso Conveniente: Cerca de comercios, servicios, parque infantil y áreas verdes, con fácil conexión a la autovía. Distribución en Tres Niveles: Garaje descubierto, hall de entrada, baño con ducha, espaciosa cocina y acogedor salón-comedor en la planta principal. Vistas Encantadoras: Terraza con vistas a la ciudad de Marbella desde el salón-comedor. Habitaciones Luminosas: Dos habitaciones en la segunda planta con vistas a La Concha, habitación en suite con acceso a terraza con vistas parciales al mar. Buhardilla Versátil: Espacio adaptable para oficina, sala de juegos o vestidor, con terraza panorámica con vistas a la montaña y La Concha. Potencial de Ampliación: Esta propiedad ofrece un significativo potencial de expansión, con la posibilidad de ampliar la cocina, el salón, la habitación en suite y la buhardilla. Una oportunidad única para agregar metros cuadrados y personalizar este hogar según tus necesidades. Descubre la tranquilidad y el potencial infinito de esta propiedad en La Patera. Contáctanos para programar una visita y explorar las posibilidades de esta residencia única.

Posición
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

Servicios Públicos
- Teléfono

Climatización
- Aire Acondicionado

Vistas
- Montaña
- Campo

Caracteristicas
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- Baño En-Suite

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk
Grill

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

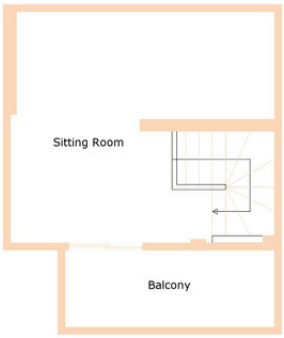
6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

6u5vbuh1hk

Floor 1

Floor 2



Floor 3

Measurements Are Calculated By Cubicasa Technology. Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.