

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 2.300.000€

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 8,100 EUR / año

IBI: 1,800 EUR / año

Basura: 200 EUR / año



4



5



265 m2

Lujoso ático dúplex de 4 dormitorios en una ubicación privilegiada. Entre las características son aire acondicionado (frío / calor), calefacción por suelo radiante en todo, suelos de mármol, una cocina totalmente equipada y una chimenea maravillosa. También hay un intercomunicador y sistema de alarma. Este excepcional ático se beneficia de un jacuzzi y 2 plazas de aparcamiento subterráneo privado, así como de un trastero. Con una ubicación privilegiada: Situado frente al restaurante La Meridiana, en plena Milla de Oro, salida directa a la circunvalación de Marbella (salida 181 B de la A7 Nagüeles), junto al Puente Romano. A sólo 900 metros de la playa. A tres minutos de Puerto Banús y a cinco minutos de Marbella y a diez minutos de 8 campos de golf. Y con una parada de autobús escolar muy cerca con conexiones a todos los colegios de Marbella y alrededores. Cerca del resto del mundo. Al tener acceso directo a la autovía, el Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a tan sólo 40 minutos. Todo esto hace de "Lomas de Rey" un lugar privilegiado para vivir y relajarse.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Este

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Libre
- ✓ Privado































