

## Ventas - Apartamento - Coín

# 97.000€

Coín

Apartamento

Comunidad: 360 EUR / año

IBI: 138 EUR / año

Basura: 96 EUR / año



2



1



55 m2

Piso reformado en Coín, a solo unos pasos de Ultramarinos Arjona, Papelería, Estanco Fontiveros, Farmacias y muchos comercios más. Este piso anteriormente estuvo alquilado, hace esquina tiene buena zona, facil acceso desde la calle o desde el patio de vecinos, tranquilo con mucha claridad. Esta dividido en amplio salón con balcón metido en este, cocina independiente nueva y equipada, baño reformado con plato de ducha, dos amplios dormitorios. Esta propiedad tiene mucho potencial para poder sacarle una buena rentabilidad, si se convierte en vivienda pueden alquilarlo en 600€/mes. Tiene plaza de aparcamiento en un bloque colindante, se puede comprar opcionalmente. CONSULTAR

### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ Lavadero
- ✓ Fibra óptica

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada











