

## Ventas - Casa - Coín

# 276.000€

Coín

Casa

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 390 EUR / año



4



2



120 m2



163 m2

En venta Chalet Adosado en Las Delicias, Coín. Este elegante chalet adosado en la prestigiosa urbanización Las Delicias de Coín, ofrece todo lo que estabas buscando!! Con tres luminosos dormitorios y dos baños modernos, es un hogar perfecto. El amplio salón con chimenea es ideal para las noches de invierno y con el aire acondicionado obtendrás la frescura para los días mas calurosos. La cocina independiente está totalmente equipada y el lavadero es una comodidad adicional. Además, el patio trasero con acceso a un trastero es un espacio versátil en el que poder reunirse con los amigos y familiares. Los armarios empotrados ofrecen mucho espacio de almacenamiento a la vivienda. Además, cuenta con parking privado en la vivienda el cuál garantiza seguridad y comodidad. ¡¡La comunidad posee piscina, pista de tenis, campo de fútbol y merenderos!! ¡Una oportunidad que no querrás dejar pasar!

### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable































